

すみれ野 戸建棟数1位！ SOUSEIのお隣に、モデルハウスができました！

SOUSEIの本拠地でもあるすみれ野。奈良で家を建てるにあたりとっても人気な場所なのです。近くに自然がたくさん、公園もあり、ゆったりとした子育てには最適。中心地から移住してくる家族もかなり多いです。すみれ野の魅力を日々探求し続けている SOUSEI だからこそ本気でオススメできる場所です。



SOUSEI FARM も、ぐんぐん成長中！

五位堂の新鮮な空気を吸収して、どんどん大きくなっている FARM のお野菜達。SOUSEI にお越しの際は是非ご覧になってください！お天気なら二上山もとっても綺麗に見えます。



大阪都心に30分というスムーズな交通アクセスが魅力の近鉄「五位堂」駅。



プリン専門店のお店です！すみれ野のお土産としても大人気です！



すみれ野に住んでいる人が集まる人気の公園です！



高塚地区公園では、ゆったりとした時間を過ごすことができます。

暮らしの根つき
MAGAZINE



「暮らしの根はどこまでも伸びる」

NEとはより豊かな家の買い方を提案するために、SOUSEI株式会社から発行される広報誌。街に根をはり、より豊かに暮らしていけるように、地域と暮らしの関係を取材しています。



集まる・繋がる・根付く・共感する

SOUSEI

進化し続ける ニュータウンの場所

奈良県香芝市のすみれ野近辺を特集。ここにしかない街を楽しんでほしい。今ここに住んでいる人から、これから住もうと考えている人にも、もっといいところがあると気づいてほしい。ここに根づく歴史と人との関わりをまとめました。

07 すみれ野 / SUMIRENO



ココに お店をつかった理由



もともとは広陵町の方で「南さんちの菓子工房」というケーキ屋さんを20年やっていたんです。でも、ある日突然、旦那がなんの相談もなく「辞める」と言って辞めてしまっ(笑)。その場所を譲り渡すことになるんですが、娘が「(お店を)やる!」と言って、いまここに場所を移して営業しています。

CHECK1

家族ぐるみで
スイーツショップを
経営！
すみれ野に
移転してからは
プリン専門店へ！

CHECK2

新しいメニューも
ぞくぞく登場！
インスタも
チェック!!
@sweets373

スイーツショップから見る すみれ野

CHECK3

お店の
デザインは
すべて
娘さんが
考えて
作りました！



インタビューPROFILE
パティシエ 南さん

SWEETS373
〒639-0237
奈良県香芝市すみれ野
1丁目13-7
TEL / 0745-76-3737
営業時間 / 10:00～18:00
定休日 / 月曜日
(祝日の場合は翌火曜日)

スイーツショップと街の繋がり



まったく宣伝もせずにこの地域にやってきたので、最初は「ヒマでどうしよう」くらいの感じでした。でも、すぐ地域の雑誌の方が声をかけてくださったので助かりましたね。宣伝してくださって、すみれ野という地域が注目を浴びていたこともあって、



お客様に知って頂くことができました。お客様は、手土産や自宅用、誕生日に買っていかれる方がほとんど。意外と男性が多いんですよ。プリンって、小さい子からお年寄りまで喉をとおりやすいので、選ばれやすいスイーツなのかもしれないですね。

プリンにこだわったお店です！

すみれ野に移転してからは「プリンと焼き菓子の専門店」としてやっています。娘と旦那、そして私がパティシエとして、販売してくれるスタッフさんとほとんど家族のような雰囲気の中で営業



をする毎日です。家族みんな、スイーツのお店をまわりに行く目的だけで北海道や九州へ行ってしまうくらい食べることが好きなので、その情熱はプリンにも注がれているんじゃないかと思います。



あたらしい街 あたらしい人

ニュータウン『すみれ野』

期待が高まる街を紹介!!

すみれ野の雰囲気はどうか？

1年間で子供がものすごく増えてきた印象があります。最近では、すみれ野の広場でサッカー教室をしている光景をよく見かけるようになりました！また、すみれ野は駅前だけど、都会すぎず、自然も程よくあり子供たちが遊ぶという観点でもすごくいい環境だと思います！



すみれ野で暮らす人やお店の 人はどんな人が集まっている？

小さな子供をお持ちのご家族が多いですね！休みの日は公園などで遊ぶ家族も多く活気がある感じです。

逆にマイナスに感じている

ポイントはないですか？

カエルの鳴き声がよく聞こえる点と自動販売機がないという点でしょうか(笑)



おすすめできるすみれ野の良いところは？

やはり生活環境が良いというポイントですね！近鉄五位堂駅まで徒歩10分程度で行けるし、JRも使えるという好立地。駅前ののに都会過ぎず閑静な住宅街であるという点。また、近所にはハーベスなどスーパーもありますので買い物をするのもとても便利です！

新しい街だけど、色々な年齢層が

いる中で周りの方との関わりは？

最近犬を飼い始めて、散歩中に近所の方と関わる機会が増えてきました。また、ご近所さんとバーベキューもこの前やりました！

すみれ野の雰囲気はどうか？

住宅地内は大きな道や交差点とは隣接していないので日中は交通量も少なくゆったりとした雰囲気です。子ども達が多く公園はいつも賑わっています。駅が近いですが、騒がしさや騒々しさは全く感じないです。

おすすめできるすみれ野の良いところは？

JRと近鉄の2way通勤、通学ができるのはとても便利です！子ども達が遊びやすい公園もあり、親も子どもの動きを見守りやすくてたくさんの方が利用しています。病院、スーパー、美容室なども近くにあり警察、消防署、郵便局、市役所などの公共施設も近いといった立地条件がとても良い場所です！最近ではコミュニティバスのバス停も出来、さらに便利になってきています！また、みなさん程よく教育に熱心であり私立幼稚園のバスが充実しています。香芝の魅力は程よく田舎でありつつ都心にも通える距離で子育てしやすい場所です！

すみれ野で暮らす人やお店の人は

どんな人が集まっていますか？

よく公園に行くのですみれ野の方々と話す機会が多いのですが、みなさん穏やかで気さくな方だなと感じます！子ども達も今時な感じの「公園でゲームをする」ことは少なく、サッカーをしたり鉄棒をしたり元気に走り回っている姿をよく見かけますよ。お店も美容室パン屋さん、お菓子屋さんなどがあります！人気のパン屋さんなどは混雑時には店員さん自ら交通整理をして下さっていますので安心して買いにいきます！SOUSEIさんも清掃作業に参加されていたり、SOUSEIファームをされていたり、店舗の前でイベントをされたりして地域住民に色々配慮して下さい方がよくわかります！

山下様ご家族



新しい街だけど、色々な年齢層が いる中で周りの方との関わりは？

一昨年から自治会が発足されました！立ち上げは以前から長年この土地に住まわれている方々が中心となって運営などをして下さっていました。3年目の今年度からは副会長を私達と同世代で、数年前からすみれ野に住まわれている方が引き受けて下さる事になりました。そういう流れから長年住まわれている方と子育て世代の関わりも以前より増えてくるのではないかと思います。割合的には子育て世代が大多数を占めているので活発な街になっています。

