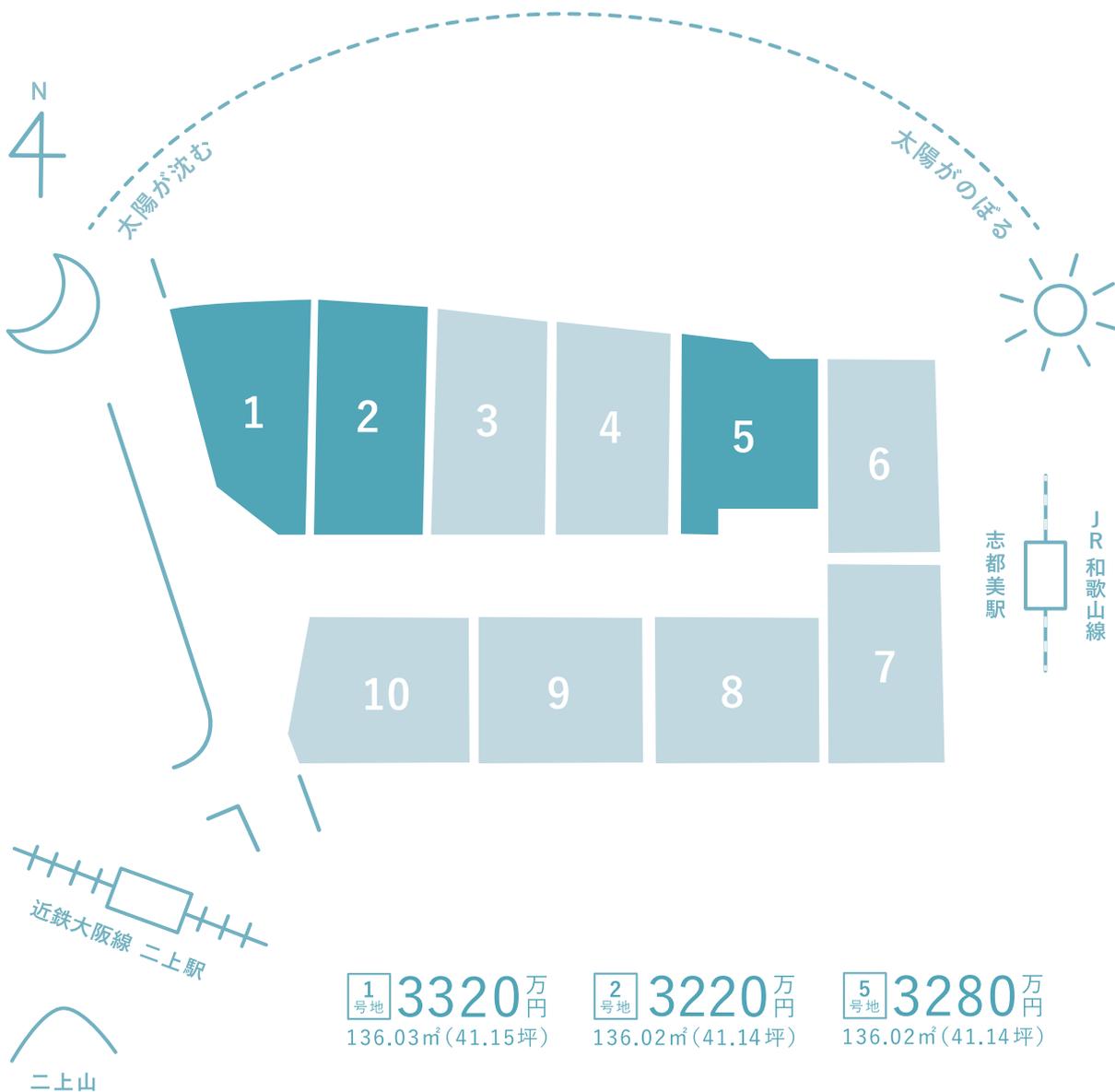


# 今泉で暮らす

## 歴史がのこる静かで穏やかな町

文化史跡など歴史がのこる静かな町。そこには穏やかな時間が流れる。  
大阪都心まで電車で30分という交通アクセスも便利で魅力的な場所。



HOUSE IS MORE FREE | SOUSEI

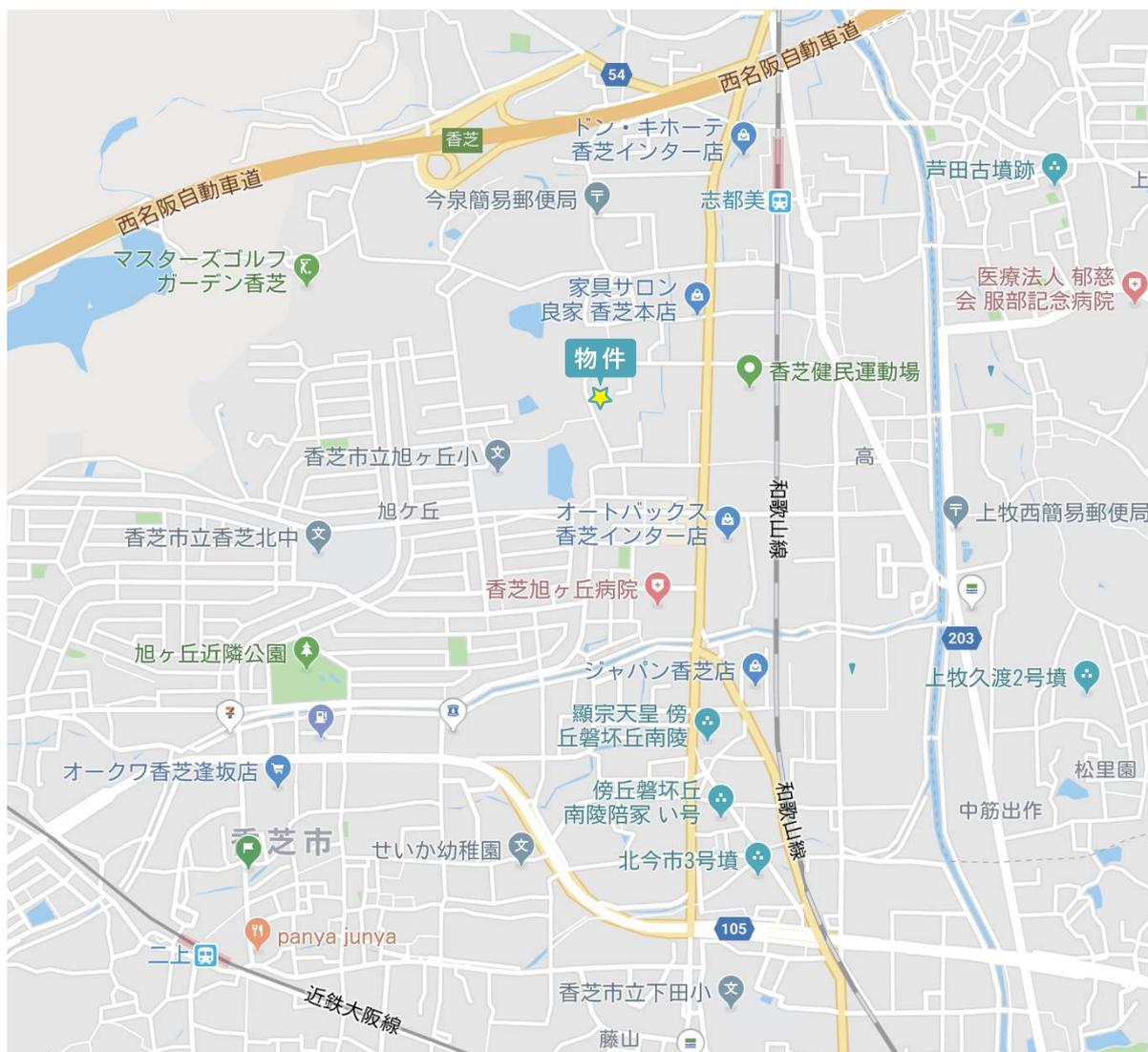
### 徒歩 15 分以内にあるもの

- 志都美保育所・・・徒歩 17 分
- 旭ヶ丘せいか保育園・・・徒歩 10 分
- 旭ヶ丘幼稚園・・・徒歩 8 分
- 旭ヶ丘小学校・・・徒歩 8 分
- 香芝北中学校・・・徒歩 12 分
- ドン・キホーテ・・・徒歩 9 分
- オークワ・・・徒歩 15 分
- 香芝市役所・・・徒歩 25 分
- 今泉簡易郵便局・・・徒歩 6 分
- 香芝旭ヶ丘病院・・・徒歩 7 分

所在地／奈良県香芝市今泉823の一部 設備／関西電力・公営水道・公共下水・都市ガス  
交通／近鉄大阪線 二上駅より徒歩23分 JR和歌山線 志都美駅より徒歩10分

# 今泉で暮らす

HOUSE IS MORE FREE | SOUSEI



## 販売価格

敷地面積 / 136.02㎡ (41.14坪) ~ 136.03㎡ (41.15坪) 建物面積 / 99.20㎡ (30坪) ~ フリープラン  
¥32,200,000-より (消費税込み・外構費込み)

## 物件概要

所在地 / 奈良県香芝市今泉823の一部  
交通 / 近鉄大阪線 二上駅より徒歩23分  
JR和歌山線 志都美駅より徒歩10分  
地目 / 宅地  
地域 / 第一種住居地域  
道路 / 6m  
私道負担なし

建蔽率 / 60% 容積率 / 200%  
構造 / 木造2階建て  
水道分担金 / 248,470円 (検査料・ボックス代含む)  
設備 / 関西電力・公営水道・公共下水・都市ガス  
販売区画数 / 3区画 (全10区画)  
取引態様 / 売主