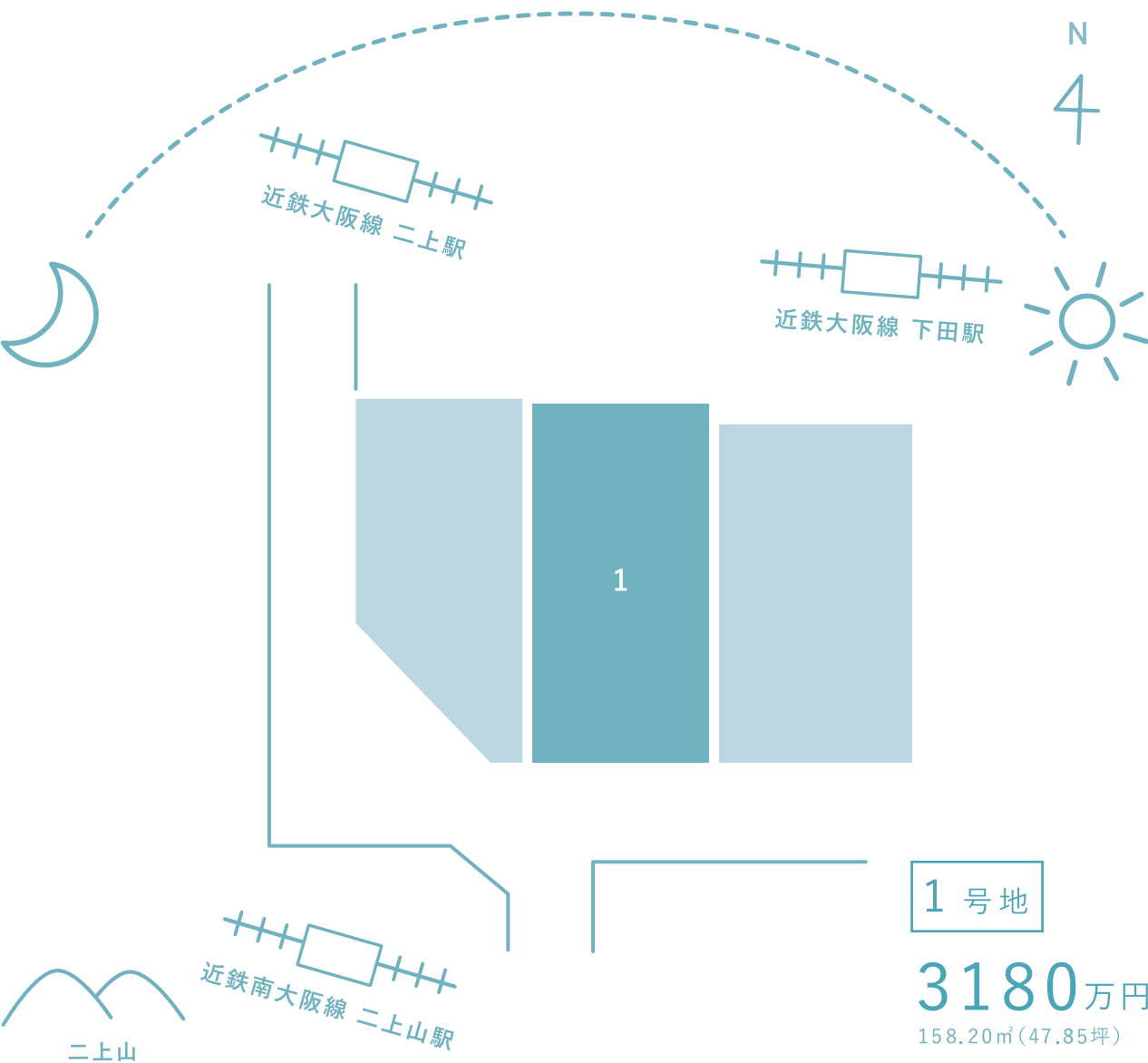


逢坂で暮らす

光がはいり風が通り抜ける穏やかな街

落ちついた住環境で周辺に高い建物が少なく、光がさしこみ風が通り抜ける落ち着いた街。
街には古い歴史と、新しい歴史が混ざりある。



HOUSE IS MORE FREE | SOUSEI

徒歩 15 分内にあるもの

二上保育所…………… 徒歩10分	香芝中学校…………… 徒歩14分	南都銀行 二上支店…………… 徒歩12分
若葉保育所…………… 徒歩13分	オークワ香芝逢坂店…………… 徒歩10分	香芝市役所…………… 徒歩12分
せいか幼稚園…………… 徒歩12分	万代 香芝二上店…………… 徒歩15分	川本クリニック…………… 徒歩5分
下田幼稚園…………… 徒歩13分	しまむら 香芝店…………… 徒歩6分	佐々木クリニック…………… 徒歩10分
下田小学校…………… 徒歩13分	香芝郵便局…………… 徒歩14分	

所在地／奈良県香芝市逢坂2丁目544番34 設備／関西電力・公営水道・公共下水・オール電化

交通／近鉄大阪線 二上駅：徒歩7分 | JR和歌山線 香芝駅：徒歩12分

逢坂で暮らす



販売価格

土地面積／158.20㎡(47.85坪) 建物面積／99.20㎡～フリープラン

販売価格／¥31,800,000(消費税込み・外構費別途)

物件概要

所在地／奈良県香芝市逢坂2丁目544番34

交通／近鉄大阪線二上駅：徒歩7分

JR和歌山線香芝駅：徒歩12分

地目／宅地

地域／第一種住居地域

道路／約5.5m 私道負担／無し

建ぺい率／60％ 容積率／200％

水道分担金／253,000円(検査料・ボックス代含む)

敷地面積／ 158.20㎡(47.85坪)

建物面積／99.20㎡(30.00坪)～フリープラン

構造／木造2階建

設備／関西電力・公営水道・公共下水・オール電化

取引態様／売主 販売区画数／1区画

販売価格／ ¥31,800,000(消費税込み・外構費別途)