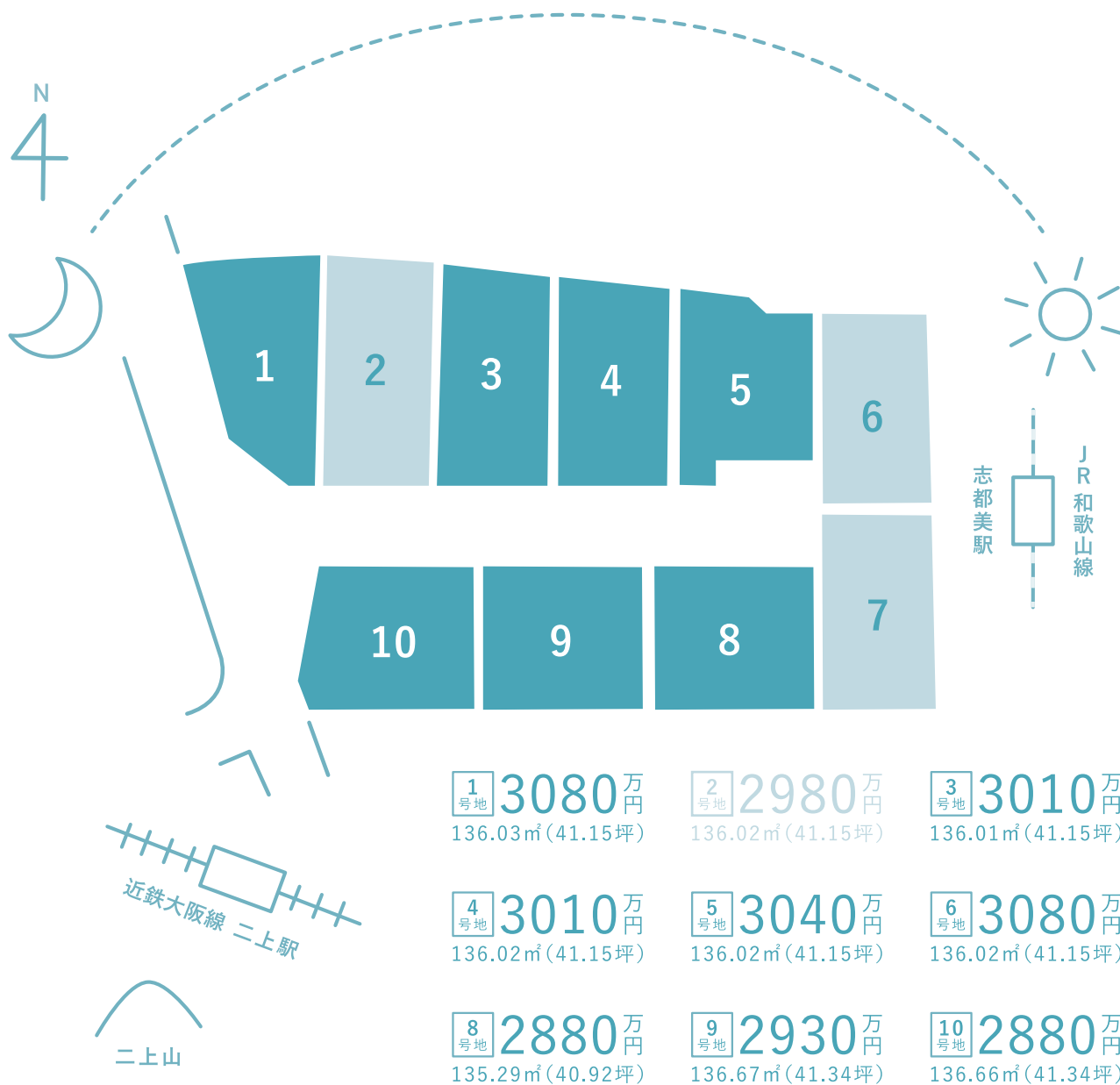


# 今泉で暮らす

## 豊かな自然と歴史が広がる町

歴史ある街並みが広がる落ち着いた住環境。

八木西口駅や大和八木駅から大阪都心まで1時間というアクセスも魅力。



HOUSE IS MORE FREE | SOUSEI

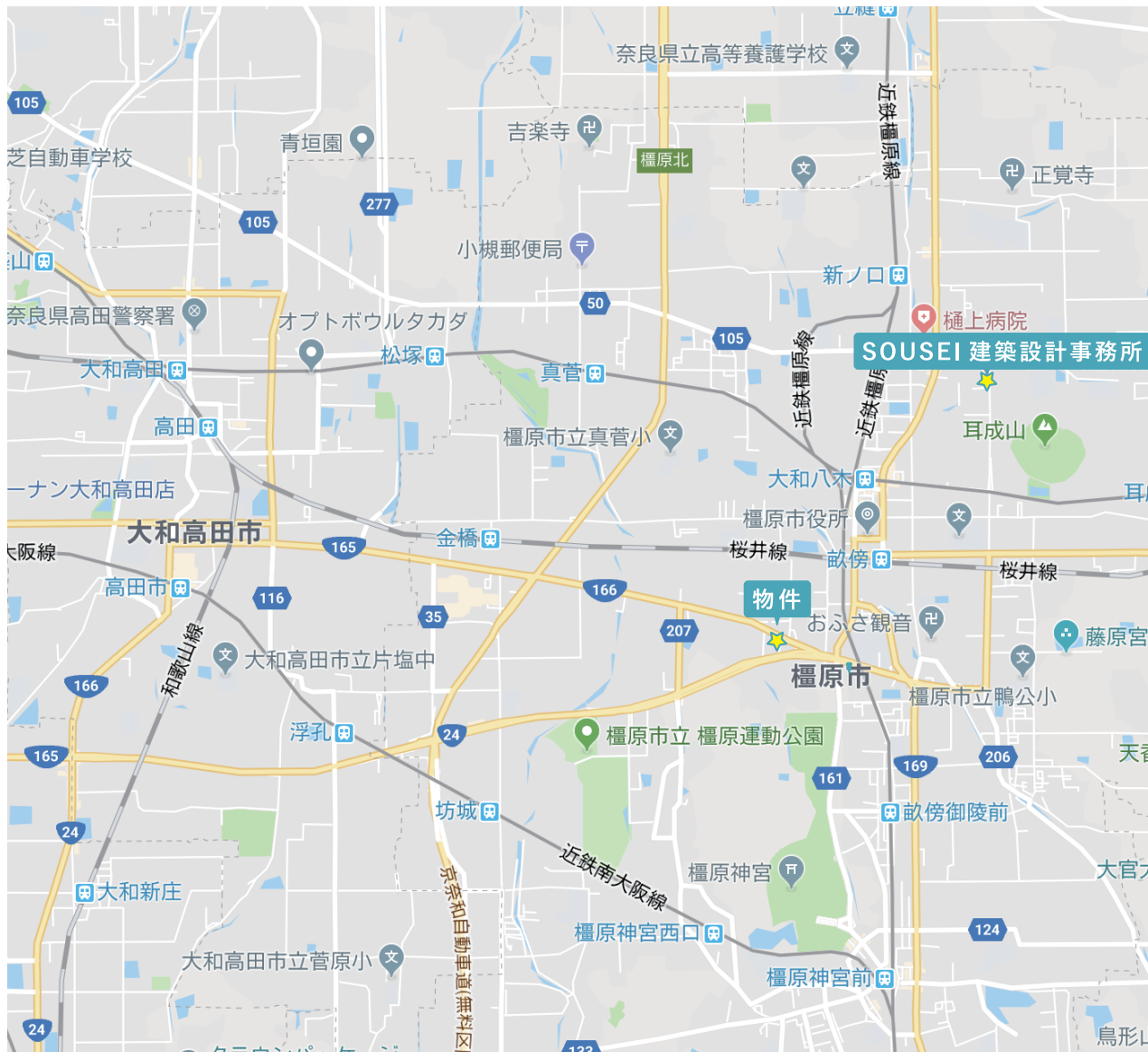
### 徒歩 17 分内にあるもの

- 志都美保育所・・・徒歩 17 分
- 旭ヶ丘せいか保育園・・・徒歩 10 分
- 旭ヶ丘幼稚園・・・徒歩 8 分
- 旭ヶ丘小学校・・・徒歩 8 分
- 香芝北中学校・・・徒歩 12 分
- ドン・キホーテ・・・徒歩 9 分
- オークワ・・・徒歩 15 分
- 香芝市役所・・・徒歩 25 分
- 今泉簡易郵便局・・・徒歩 6 分
- 香芝旭ヶ丘病院・・・徒歩 7 分

所在地／奈良県香芝市今泉823の一部 設備／関西電力・公営水道・公共下水・オール電化  
交通／近鉄大阪線 二上駅より徒歩23分 JR和歌山線志都美駅より徒歩10分

# 今泉で暮らす

HOUSE IS MORE FREE | SOUSEI



## 販売価格

敷地面積／131.09㎡(39.65坪)～136.67㎡(41.34坪) 建物面積／99.20㎡～フリープラン  
¥28,800,000-より(消費税込み・外構費込み)

## 物件概要

所在地／奈良県香芝市今泉823の一部  
交通／近鉄大阪線 二上駅より徒歩23分  
JR和歌山線 志都美駅より徒歩10分  
地目／宅地 地域／第一種住居地域  
道路／6m  
私道負担なし

建蔽率／60% 容積率／200%  
建物面積／99.20㎡～フリープラン  
構造／木造2階建て  
水道分担金／248,470円(検査料・ボックス代含む)  
設備／関西電力・公営水道・公共下水・オール電化  
販売区画数／7区画(全10区画)  
取引態様／売主