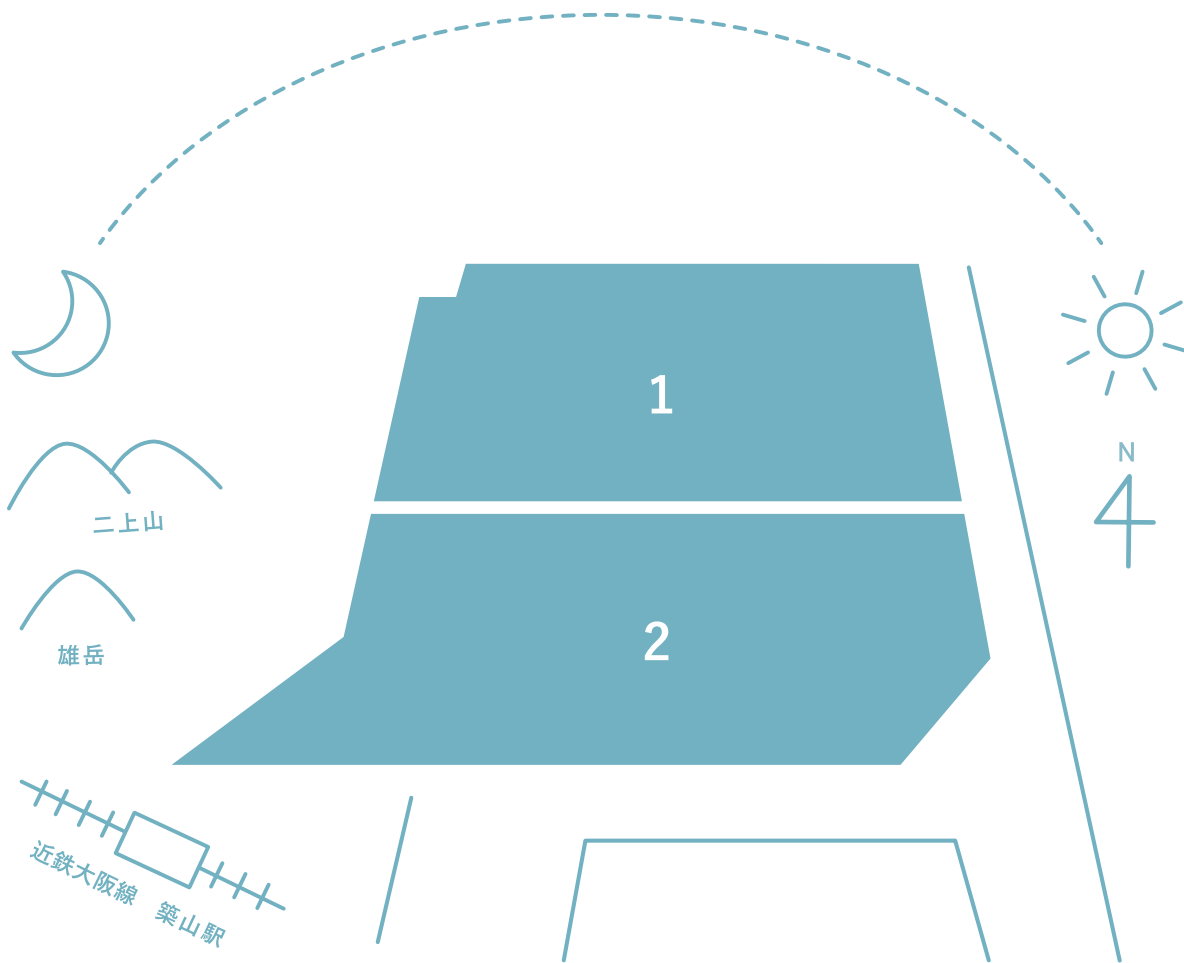


# みささぎ台で暮らす

## 穏やかな風が吹き抜ける街

新しくできたニュータウンでありながら落ちついた街並み。

とっても静かな住環境で住み心地も良く穏やかな風が吹き抜けます。



HOUSE IS MORE FREE | SOUSEI

1号地

3280 万円

251.65㎡(76.12坪)

2号地

3280 万円

251.65㎡(76.12坪)

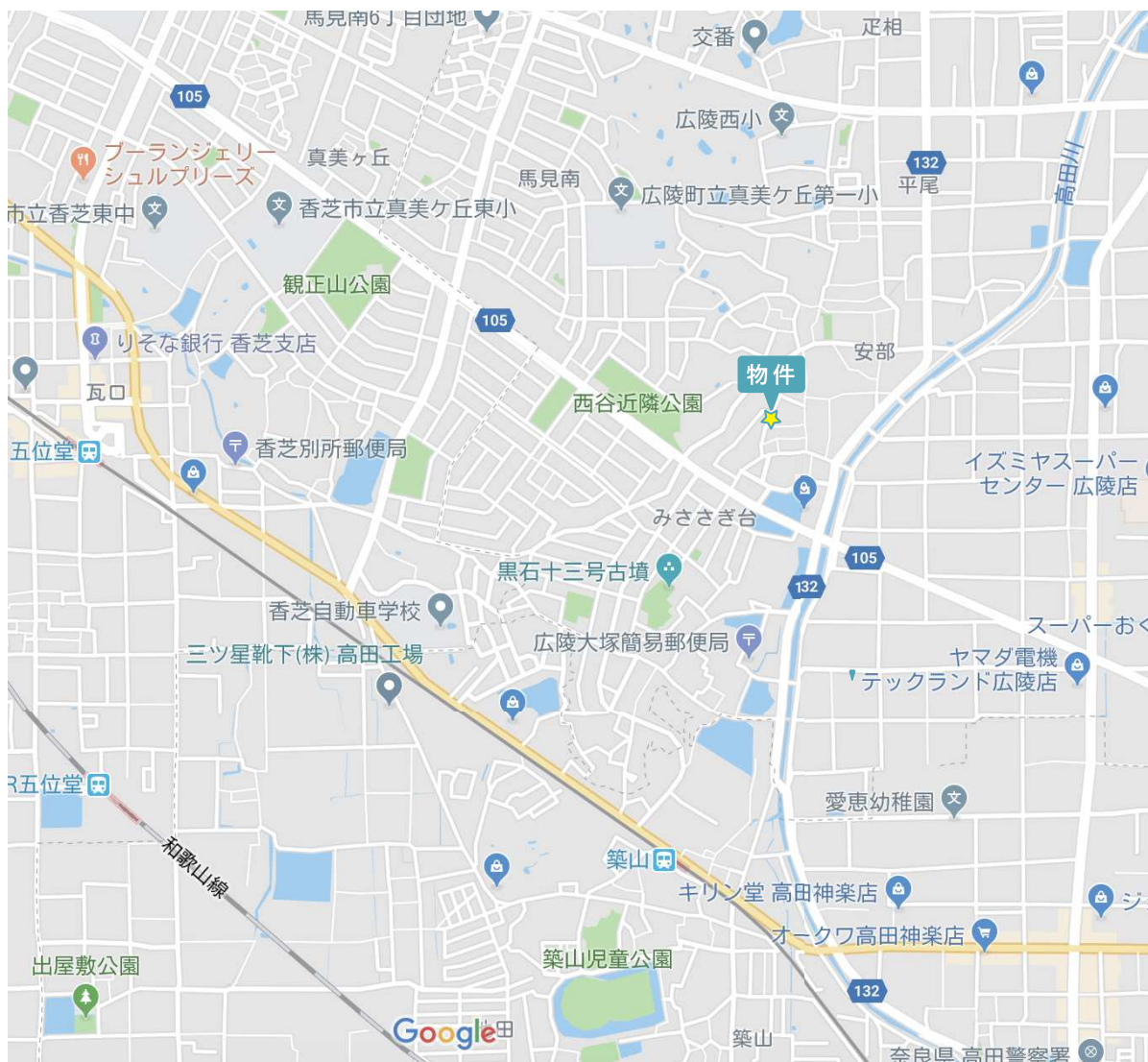
### 徒歩 30 分以内にあるもの

- 広陵西第二幼稚園・・・徒歩 9 分
- 広陵西保育園・・・徒歩 9 分
- 真美ヶ丘第一小学校・・・徒歩 11 分
- 真美ヶ丘中学校・・・徒歩 30 分
- なんごうコープ・・・徒歩 13 分
- 近鉄大阪線 築山駅・・・徒歩 16 分
- ファミリーマート・・・徒歩 5 分
- コメダ珈琲・・・徒歩 4 分
- 西谷近隣公園・・・徒歩 5 分
- スーパーエバグリーン・・・徒歩 13 分

所在地／奈良県北葛城郡広陵町みささぎ台1の一部 設備／関西電力・公営水道・公共下水・オール電化  
交通／近鉄大阪線 五位堂駅より徒歩24分 近鉄大阪線 築山駅より徒歩16分

# みささぎ台で暮らす

HOUSE IS MORE FREE | SOUSEI



## 販売価格

¥32,800,000(消費税込み・外構費別途)

## 物件概要

所在地／奈良県北葛城郡広陵町みささぎ台1の一部

交通／近鉄大阪線「五位堂駅」より徒歩24分

近鉄大阪線「築山駅」より徒歩16分

地目／宅地 道路／6m

地域／第1種中高層住居専用地域

私道負担／なし

建ぺい率／50% 容積率／150%

敷地面積／251.65㎡(76.12坪)

建物面積／99.20㎡(30.00坪)～フリープラン

構造／木造2階建て

水道分担金／252,400円(検査手数料・ボックス代を含む)

設備／関西電力・公営水道・公共下水・オール電化

販売区画数／2区画(全2区画)

取引態様／売主