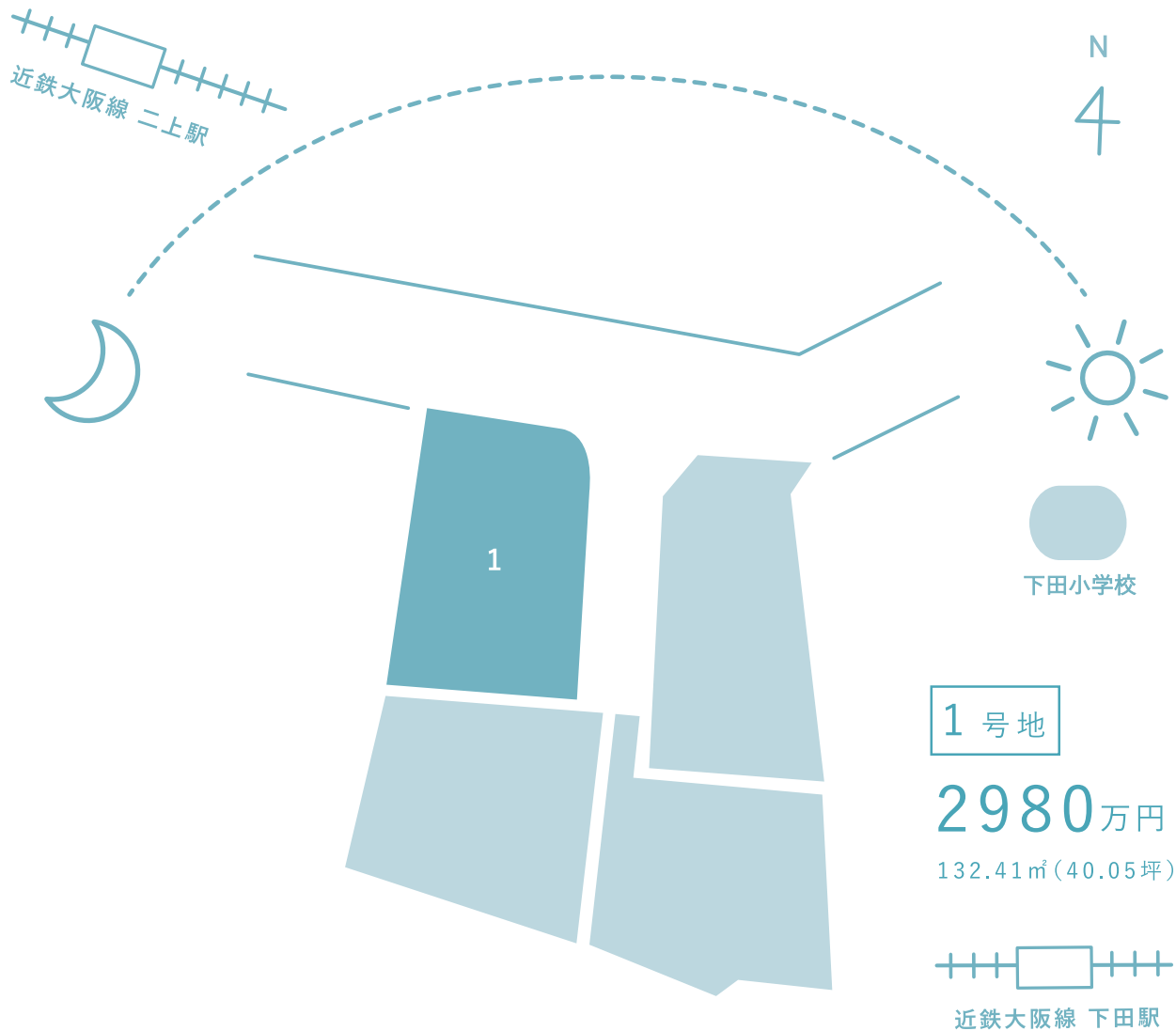


藤山で暮らす

季節を感じ、ゆったりと時間が流れる街

落ちついた住環境で自然が豊かな街が広がる。

一方、近鉄大阪線下田駅や二上駅、JR香芝駅が徒歩圏内にあり都心へのアクセスも便利。



HOUSE IS MORE FREE | SOUSEI

徒歩15分内にあるもの

せいか保育園・保育園 …… 徒歩7分
若葉保育所 …… 徒歩7分
下田幼稚園 …… 徒歩7分
下田小学校 …… 徒歩6分

香芝中学校 …… 徒歩15分
ヤオヒコ香芝店 …… 徒歩11分
オークワ逢坂店 …… 徒歩15分
香芝市役所 …… 徒歩10分

香芝郵便局 …… 徒歩11分
和田クリニック …… 徒歩10分
河合医院 …… 徒歩10分

所在地 / 香芝市藤山2丁目351-10 関西電力・公営水道・浄化槽・オール電化

交通 / 近鉄大阪線下田駅: 徒歩11分 | 近鉄大阪線二上駅: 徒歩14分 | JR和歌山線香芝駅: 徒歩13分

藤山で暮らす

HOUSE IS MORE FREE | SOUSEI



販売価格

土地面積 / 132.41㎡ (40.05坪) 建物面積 / 99.20㎡ ~ フリープラン

販売価格 / ¥29,800,000 (消費税込み・外構費別途)

物件概要

所在地 / 香芝市藤山2丁目351-10

交通 / 近鉄大阪線下田駅: 徒歩11分

近鉄大阪線二上駅: 徒歩14分

JR和歌山線香芝駅香芝駅: 徒歩13分

地目 / 宅地 地域 / 準工業地域

道路 / 6.4m 私道負担 / 無し

建ぺい率 / 60% 容積率 / 200%

水道分担金 / 253,000円 (検査料・ボックス代含む)

敷地面積 / 132.41㎡ (40.05坪)

建物面積 / 99.20㎡ (30.00坪) ~ フリープラン

構造 / 木造2階建

設備 / 関西電力・公営水道・浄化槽・オール電化

取引態様 / 売主 販売区画数 / 1区画

販売価格 / ¥29,800,000 (消費税込み・外構費別途)