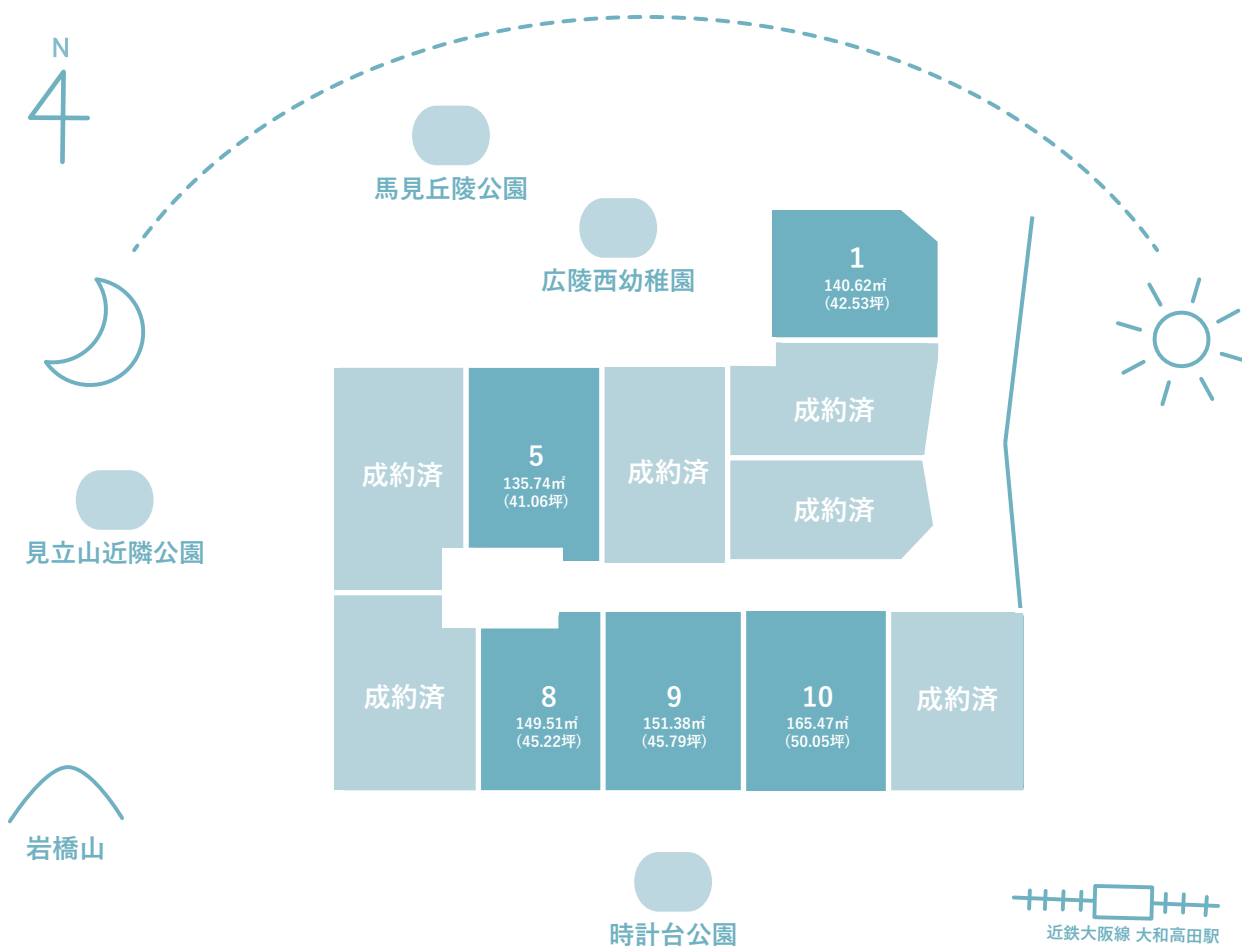


# 広陵町で暮らす

## 穏やかな風が吹き抜ける街

新しくできたニュータウンでありながら落ち着いた街並み。  
とっても静かな住環境で住み心地もよく穏やかな風が吹き抜けます。



HOUSE IS MORE FREE | SOUSEI

1号地	5号地	8号地	9号地	10号地
3100万円	3050万円	3100万円	3100万円	3180万円

\*土地建物セット価格  
\*SOUSEI Standard  
\*2022年5月16日価格改定

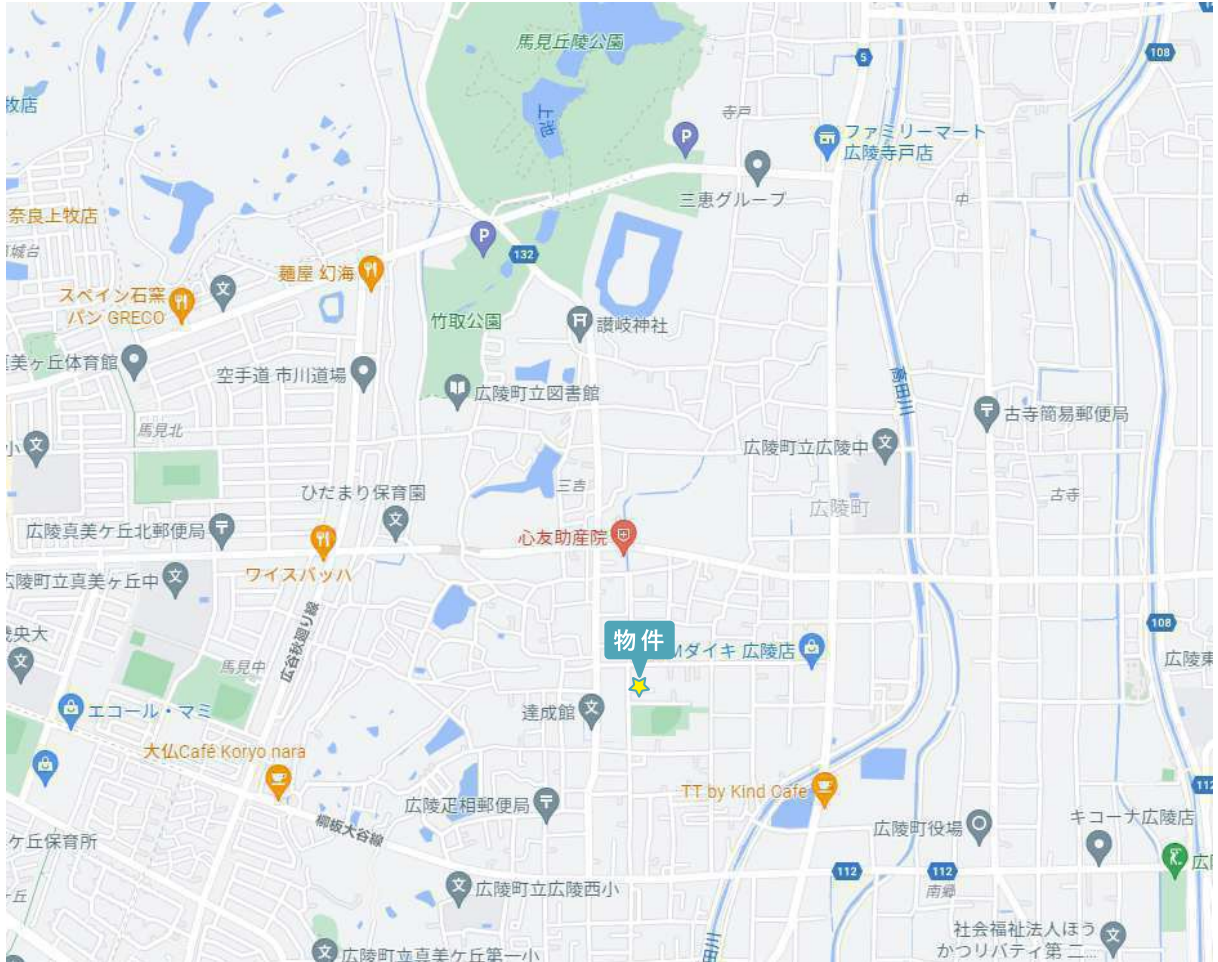
### 徒歩圏内にあるもの

- 広陵西幼稚園…徒歩5分
- 馬見労務保育園…徒歩9分
- 広陵西小学校…徒歩13分
- 広陵中学校…徒歩11分
- エバグリーン広陵店…徒歩9分
- DCMダイキ広陵店…徒歩8分
- 南都銀行馬見支店…徒歩10分
- 広陵疋相郵便局…徒歩8分
- ファミリーマート広陵疋相店…徒歩9分
- 広陵町総合保健福祉会館「さわやかホール」…徒歩10分
- 時計台公園…徒歩3分
- 杉原内科…徒歩4分
- 木村歯科医院…徒歩7分
- 心友助産院…徒歩7分

所在地 / 奈良県北葛城郡広陵町大字三吉 設備 / 関西電力・公営水道・公共下水・オール電化  
交通 / 近鉄大阪線「大和高田駅」下車、奈良交通バス「大垣内停」徒歩4分

# 広陵町で暮らす

HOUSE IS MORE FREE | SOUSEI



## 物件概要

所在地／奈良県北葛城郡広陵町大字三吉  
交通／近鉄大阪線「大和高田駅」下車、  
奈良交通バス「大垣内停」徒歩4分  
地目／宅地 道路／約6m  
地域／準工業地域  
私道負担／なし  
建ぺい率／60% 容積率／200%

敷地面積／135.74㎡ (41.06坪)～165.47㎡ (50.05坪)  
建物面積／99.20㎡ (30.00坪)～フリープラン  
構造／木造2階建て  
水道分担金／253,000円(検査手数料・ボックス代を含む)  
設備／関西電力・公営水道・公共下水・オール電化  
販売区画数／5区画(全11区画)  
取引態様／土地：仲介 建物：売主