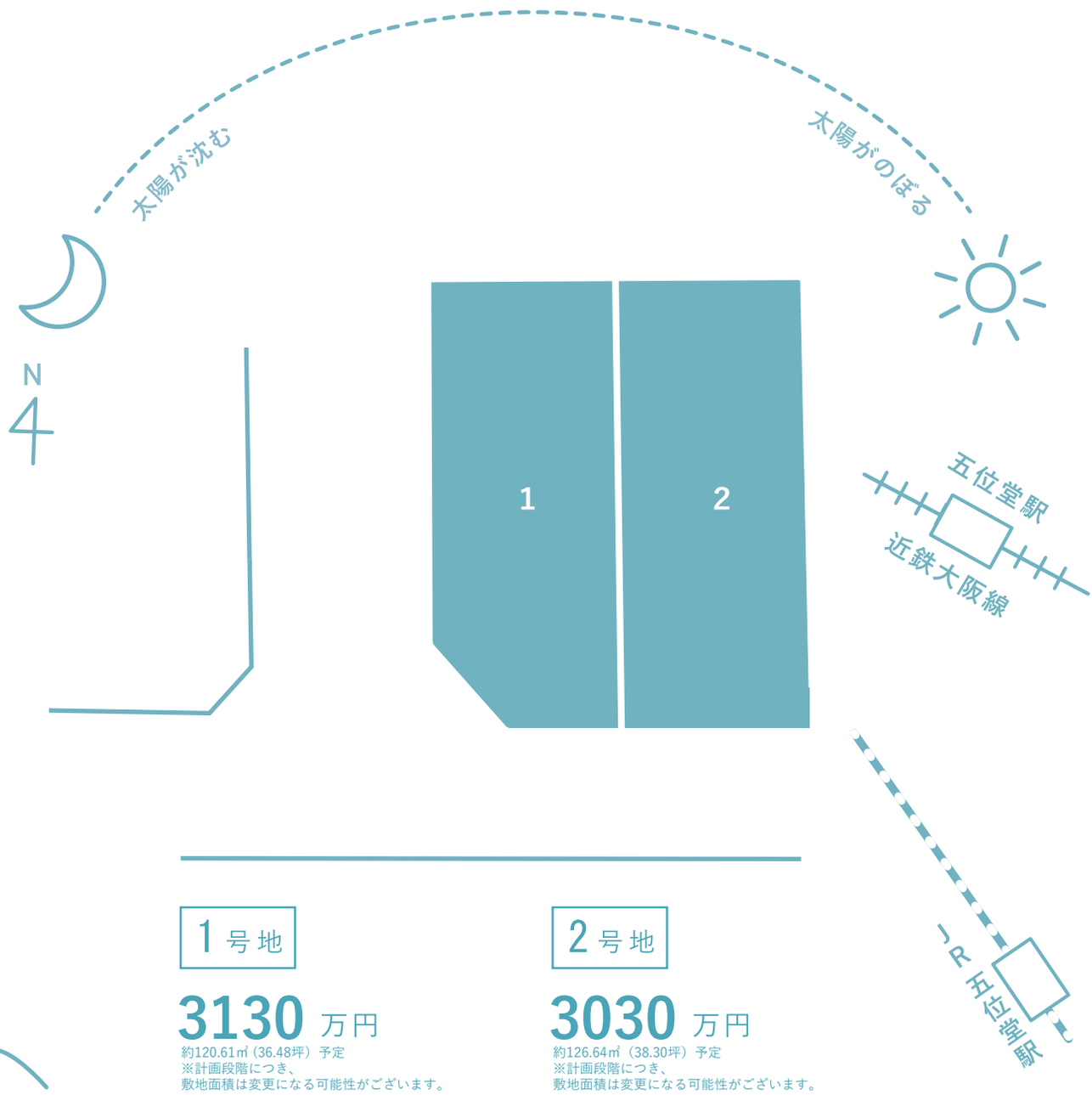
クラシテラス五位堂1期

古き良き風景が残る街

歴史ある神社や懐かしい街並みが残る良福寺。暖かい人々のふれあいが残る場所。
そこに新しい歴史が加わり、新旧の時を感じながら暮らせる街。



HOUSE IS MORE FREE | SOUSEI

1号地

3130万円
約120.61㎡（36.48坪）予定
※計画段階につき、
敷地面積は変更になる可能性がございます。

2号地

3030万円
約126.64㎡（38.30坪）予定
※計画段階につき、
敷地面積は変更になる可能性がございます。

＊土地建物セット価格
＊みんなの家価格

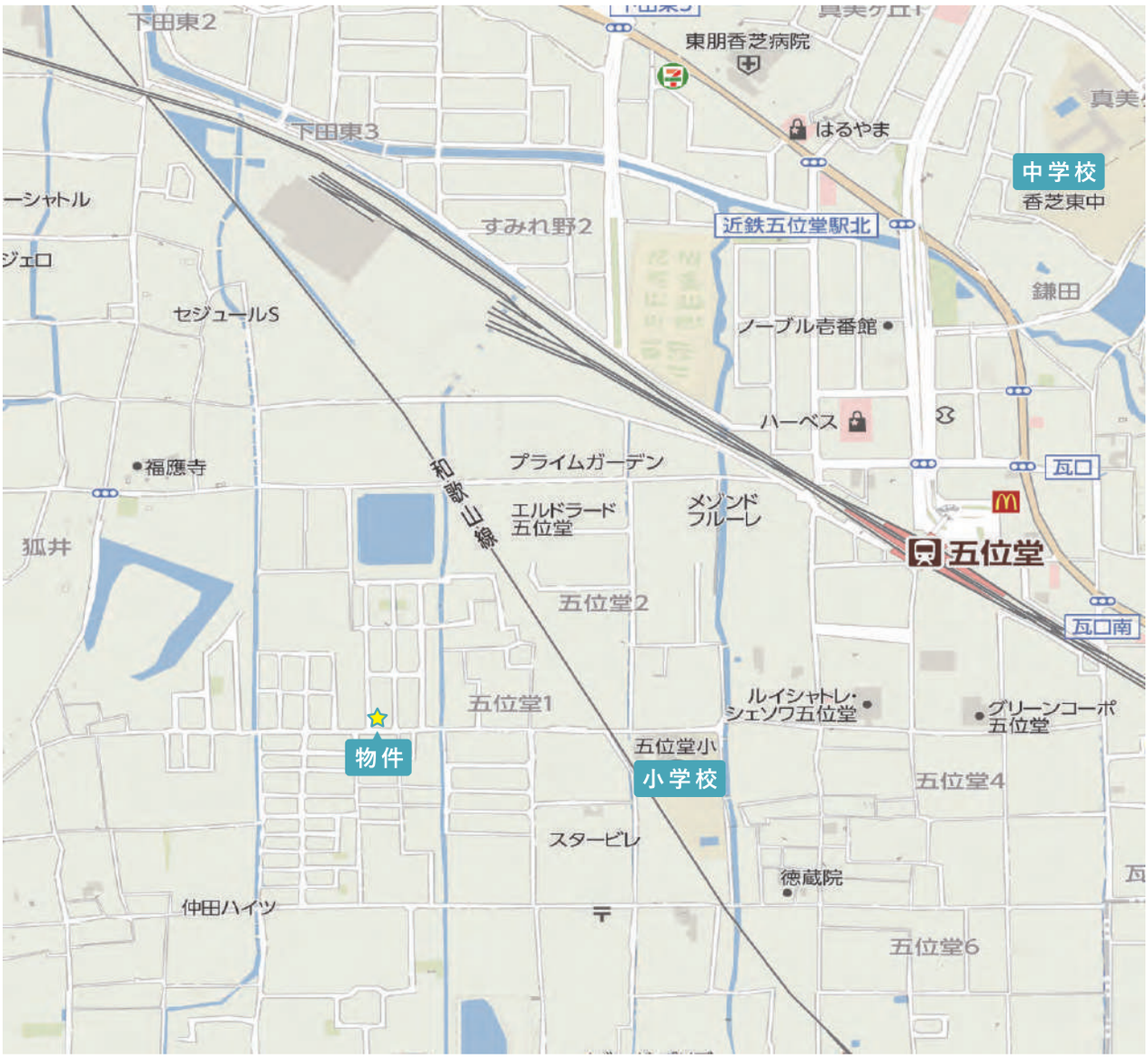
徒歩25分内にあるもの

- ○五位堂保育園・・・徒歩7分
- ○五位堂幼稚園・・・徒歩4分
- ○五位堂小学校・・・徒歩4分
- ○香芝東中学校・・・徒歩23分
- ○五位堂郵便局・・・徒歩6分
- ○スーパーヤオヒコ良福寺店・・・徒歩12分
- ○サンディ五位堂店・・・徒歩14分
- ○サンドラッグ・・・徒歩11分
- ○澤井外科内科診療所・・・徒歩4分
- ○澤田医院・・・徒歩7分
- ○武田歯科・・・徒歩13分
- ○枡岡診療所・・・徒歩13分

所在地 / 奈良県香芝市良福寺　　設備 / 関西電力・公営水道・公共下水・オール電化・都市ガス
交通 / 近鉄大阪線五位堂駅より徒歩10分・JR和歌山線五位堂駅より徒歩14分

HOUSE IS MORE FREE | SOUSEI

良福寺で暮らす



物件概要

所在地／奈良県香芝市良福寺

交通／近鉄大阪線　五位堂駅より徒歩10分

交通／JR和歌山線五位堂駅より徒歩14分

地目／宅地　　地域／第一種中高層住居専用地域

道路／約5.5m

私道負担／なし

建ペイ率／60%　　容積率／100%

敷地面積／120.61㎡(36.48坪)～126.64㎡(38.30坪)予定

建物面積／26.54坪(南プラン)、26.41坪(北プラン)

構造／木造2階建て

水道分担金／243,000円(検査料・ボックス代含む)

設備／関西電力・公営水道・公共下水・オール電化・都市ガス

販売区画数／2区画　　取引態様／売主