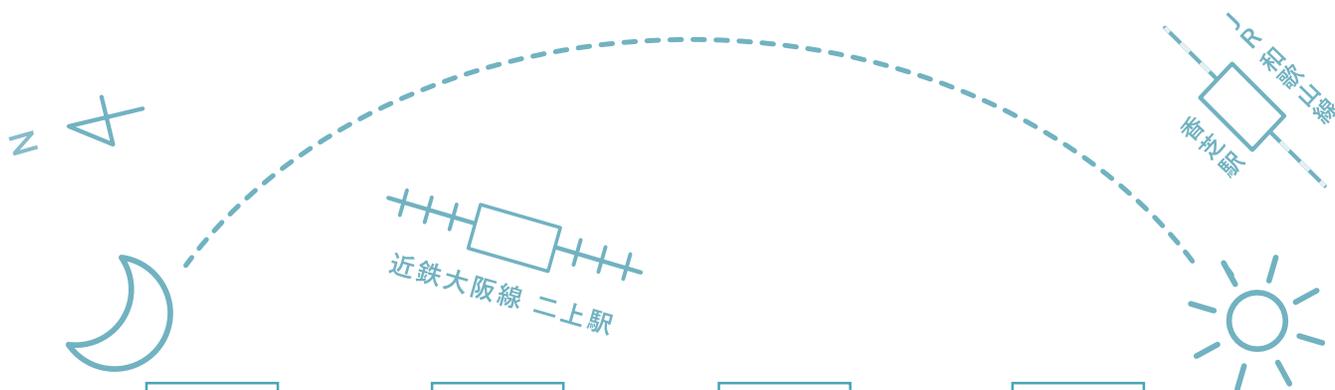


# デザイナーズタウン逢坂

## 光がはいり風が通り抜ける穏やかな街

落ちついた住環境で周辺に高い建物が少なく、光がさしこみ風が通り抜ける落ち着いた街。  
街には古い歴史と、新しい歴史が混ざりあう。



1号地

3030万円  
141.47㎡(42.79坪)

2号地

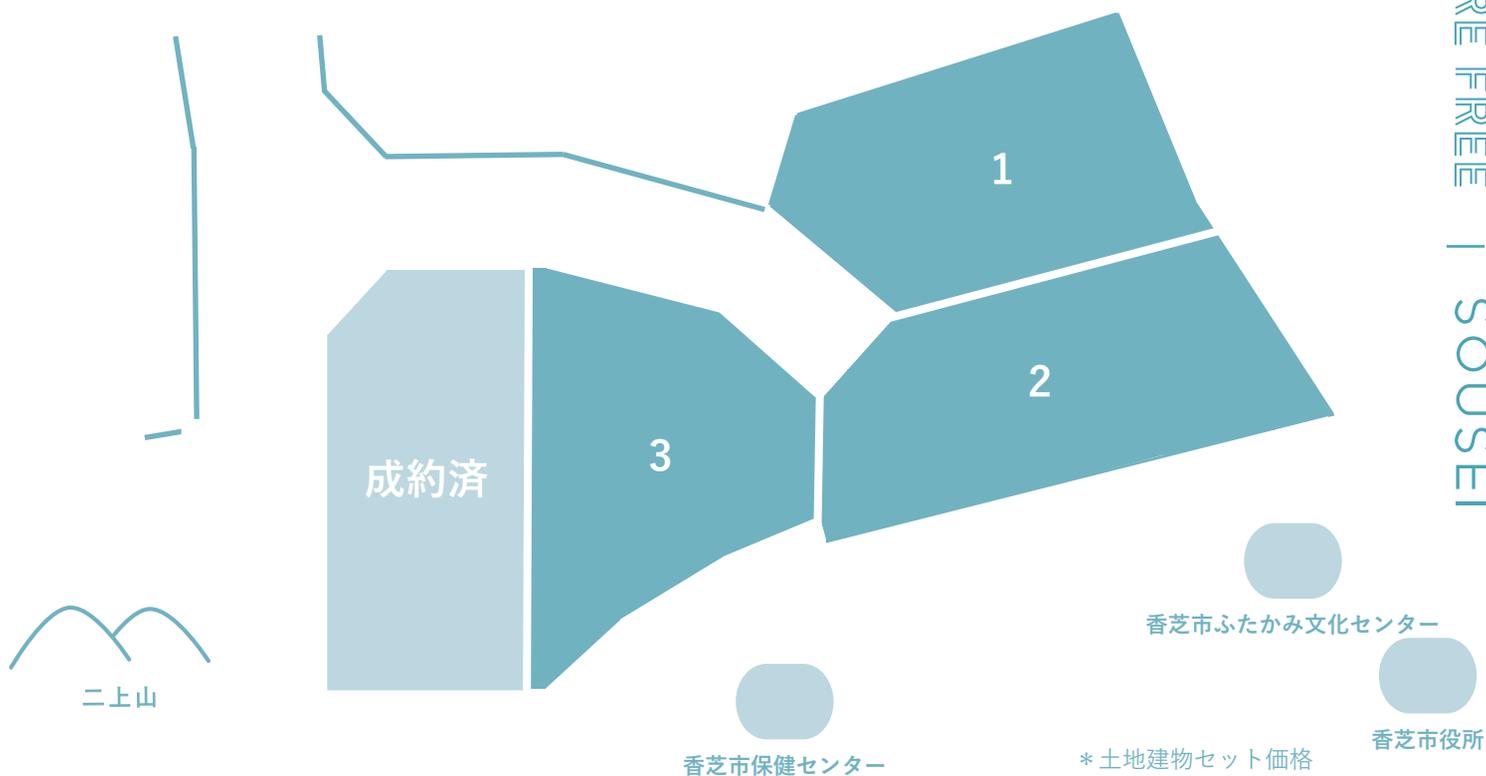
2930万円  
161.57㎡(48.87坪)

3号地

2930万円  
141.04㎡(42.66坪)

4号地

成約済



HOUSE IS MORE FREE | SOUSEI

### 徒歩 15 分内にあるもの

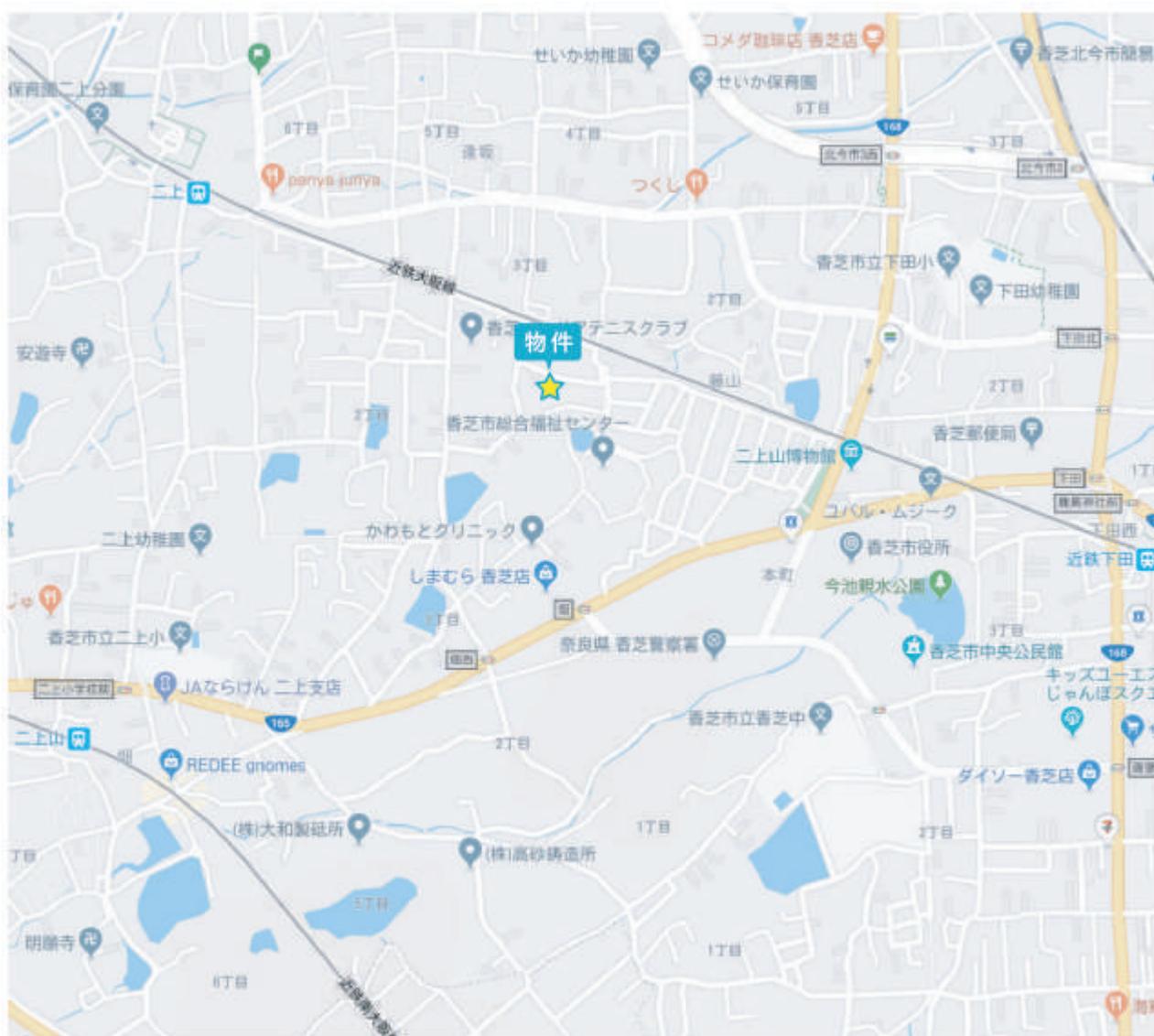
- 下田幼稚園…徒歩11分
- せいか保育園…徒歩8分
- せいか幼稚園…徒歩8分
- 若葉保育園…徒歩11分
- 下田小学校…徒歩11分
- 香芝中学校…徒歩14分
- オークワ香芝逢坂店…徒歩10分
- 万代香芝二上店…徒歩10分
- 香芝郵便局…徒歩11分
- 香芝市役所…徒歩9分
- 堀川医院…徒歩11分
- 松井内科…徒歩2分

\*土地建物セット価格  
\*みんなの家価格

所在地／奈良県香芝市逢坂 設備／関西電力・公営水道・公共下水・オール電化・都市ガス  
交通／近鉄大阪線二上駅:徒歩7分 / JR和歌山線香芝駅:徒歩15分

# 逢坂で暮らす

HOUSE IS MORE FREE | SOUSEI



## 物件概要

所在地／奈良県香芝市逢坂

交通／近鉄大阪線二上駅:徒歩7分

JR和歌山線香芝駅:徒歩15分

地目／宅地

地域／第一種住居地域

道路／約5.5m 私道負担／無し

建ぺい率／60% 容積率／200%

水道分担金／243,000円(検査料・ボックス代含む)

敷地面積／141.04㎡~161.57㎡

建物面積／26.54坪(南プラン)、26.41坪(北プラン)

構造／木造2階建て

設備／関西電力・公営水道・公共下水・オール電化・都市ガス

取引態様／売主

販売区画数／3区画(全4区画)