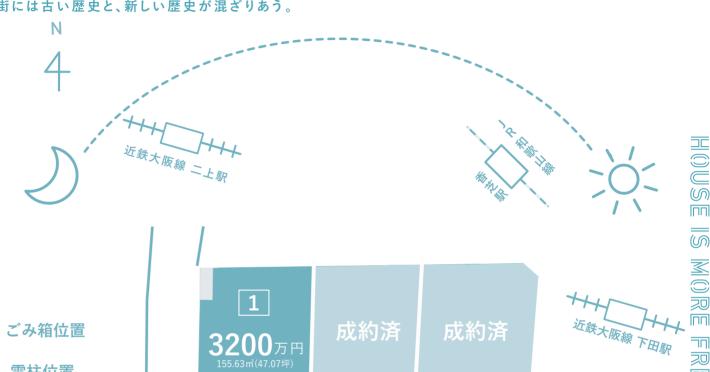
## eco-field逢坂

### 光がはいり風が通り抜ける穏やかな街

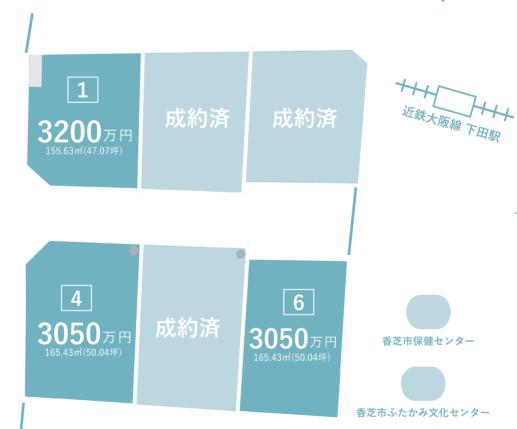
落ちついた住環境で周辺に高い建物が少なく、光がさしこみ風が通り抜ける落ち着いた街。 街には古い歴史と、新しい歴史が混ざりあう。



#### 電柱位置

- ※計画段階につき、
- 土地面積は
- 変更となる場合がございます。
- 2022年秋以降となります。





\*土地建物セット価格 \*みんなの家価格



ПП

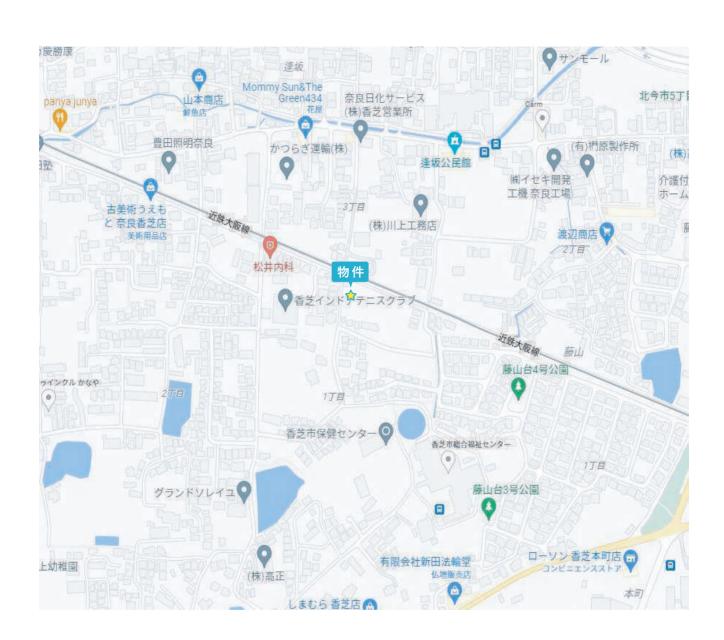
#### 徒歩15分内にあるもの

- 〇二上保育所…徒歩12分
- 〇若葉保育園… 徒歩11分
- ○せいか保育園…徒歩8分
- ○せいか幼稚園…徒歩8分
- 〇下田幼稚園…徒歩11分
- ○下田小学校…徒歩11分
- ○香芝中学校 … 徒歩15分
- ○オークワ逢坂店…徒歩9分
- 万代香芝二上店…徒歩14分
- 〇香芝郵便局 … 徒歩11分

- ○南都銀行二上支店…徒歩12分
- ○まつい内科…徒歩2分
- 〇堀川医院…徒歩11分
- ○香芝市役所…徒歩9分

所在地/奈良県香芝市逢坂 設備/関西電力・公営水道・浄化槽・オール電化・都市ガス 交通/近鉄大阪線二上駅:徒歩7分/JR和歌山線香芝駅:徒歩15分

# 逢坂で暮らす



### 物件概要

所在地/奈良県香芝市逢坂 交通/近鉄大阪線二上駅:徒歩7分 JR和歌山線香芝駅:徒歩15分 地目/宅地 地域/第一種住居地域 道路/3.5m~4m 私道負担/無し 建ペイ率/60% 容積率/200%

水道分担金/243.000円(検査料・ボックス代含む) 敷地面積/155.63㎡(47.07坪)~165.43㎡(50.04坪)予定 建物面積/87.77㎡(26.54坪)

構造/木造2階建て

設備/関西電力・公営水道・浄化槽・オール電化・都市ガス 取引態様/売主

販売区画数/3区画(全6区画)