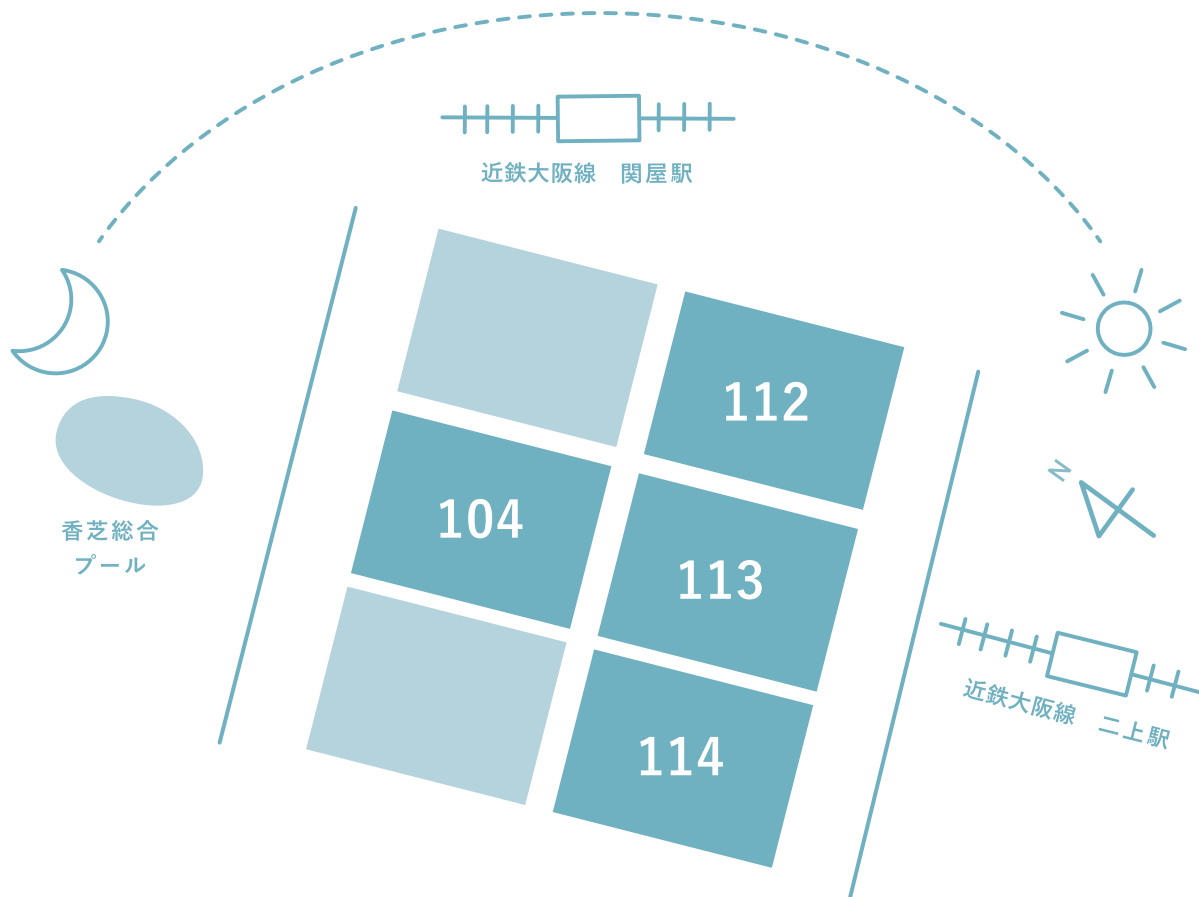


# D'sコート二上 56's

## 心地よい風がふく街

新しくできたニュータウンでありながら、穏やかな時間が流れる。  
また子育てに最適な環境があり、若い方が多く活気あふれる街。



HOUSE IS MORE FREE | SOUSEI

104号地

**2835**万円

186.39㎡ (56.38坪)

112号地

**3095**万円

186.25㎡ (56.34坪)

113号地

**3095**万円

186.26㎡ (56.34坪)

114号地

**3085**万円

186.12㎡ (56.30坪)

\* 土地建物セット価格  
\* SOUSEI Standard  
\* 2023年2月1日価格改定

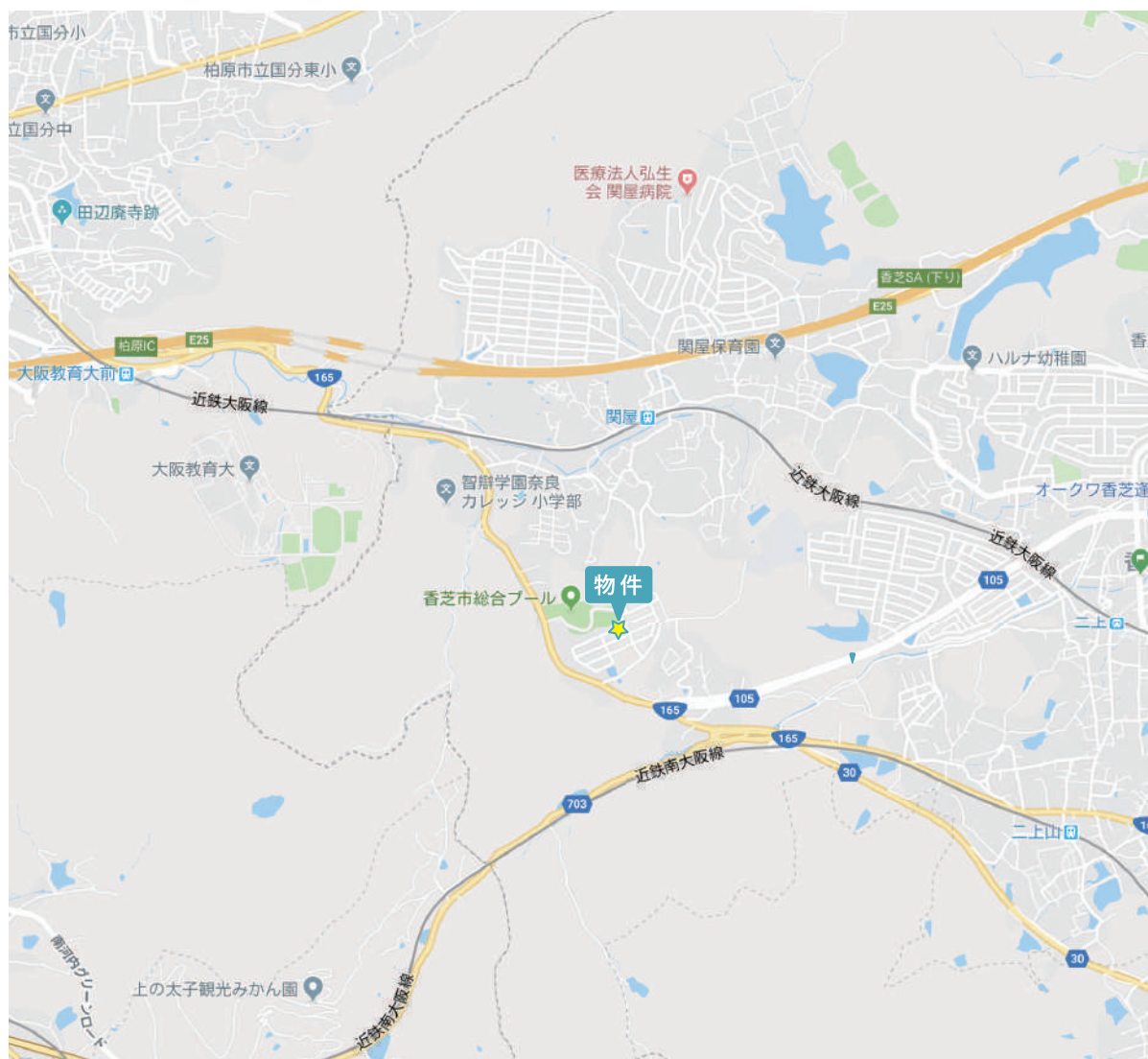
### 徒歩 40 分以内にあるもの

- 関屋保育所・・・徒歩22分
- 関屋幼稚園・・・徒歩24分
- 関屋小学校・・・徒歩24分
- 香芝西中学校・・・徒歩5分
- デイリーヤマザキ・・・徒歩8分
- オークワ(逢坂店)・・・徒歩33分
- スーパー万代(二上店)・・・徒歩34分
- キリン堂(香芝逢坂店)・・・34分
- 香芝関屋郵便局・・・徒歩14分
- 南都銀行(二上支店)・・・徒歩34分
- 香芝生喜病院・・・徒歩12分
- 川崎眼科・・・徒歩33分
- 関屋病院・・・徒歩23分
- 岡本歯科・・・徒歩15分
- 藤田産婦人科・・・徒歩37分

所在地 / 香芝市穴虫 設備 / 関西電力・公営水道・集中浄化槽・オール電化  
交通 / 近鉄大阪線関屋駅徒歩15分

# 晴実台で暮らす

HOUSE IS MORE FREE | SOUSEI



## 物件概要

所在地／香芝市穴虫

交通／近鉄大阪線関屋駅 徒歩15分

地目／宅地

地域／第一種低層住居専用地域

道路／6m 私道負担／無し

建ぺい率／50% 容積率／80%

水道分担金／243,000円(検査料・ボックス代含む)

敷地面積／186.12㎡(56.30坪)～186.39㎡(56.38坪)

建物面積／99.20㎡(30.00坪)～フリープラン

構造／木造2階建

設備／関西電力・公営水道・集中浄化槽・オール電化

取引態様／土地媒介・建物売主

販売区画数／4区画(全6区画)