

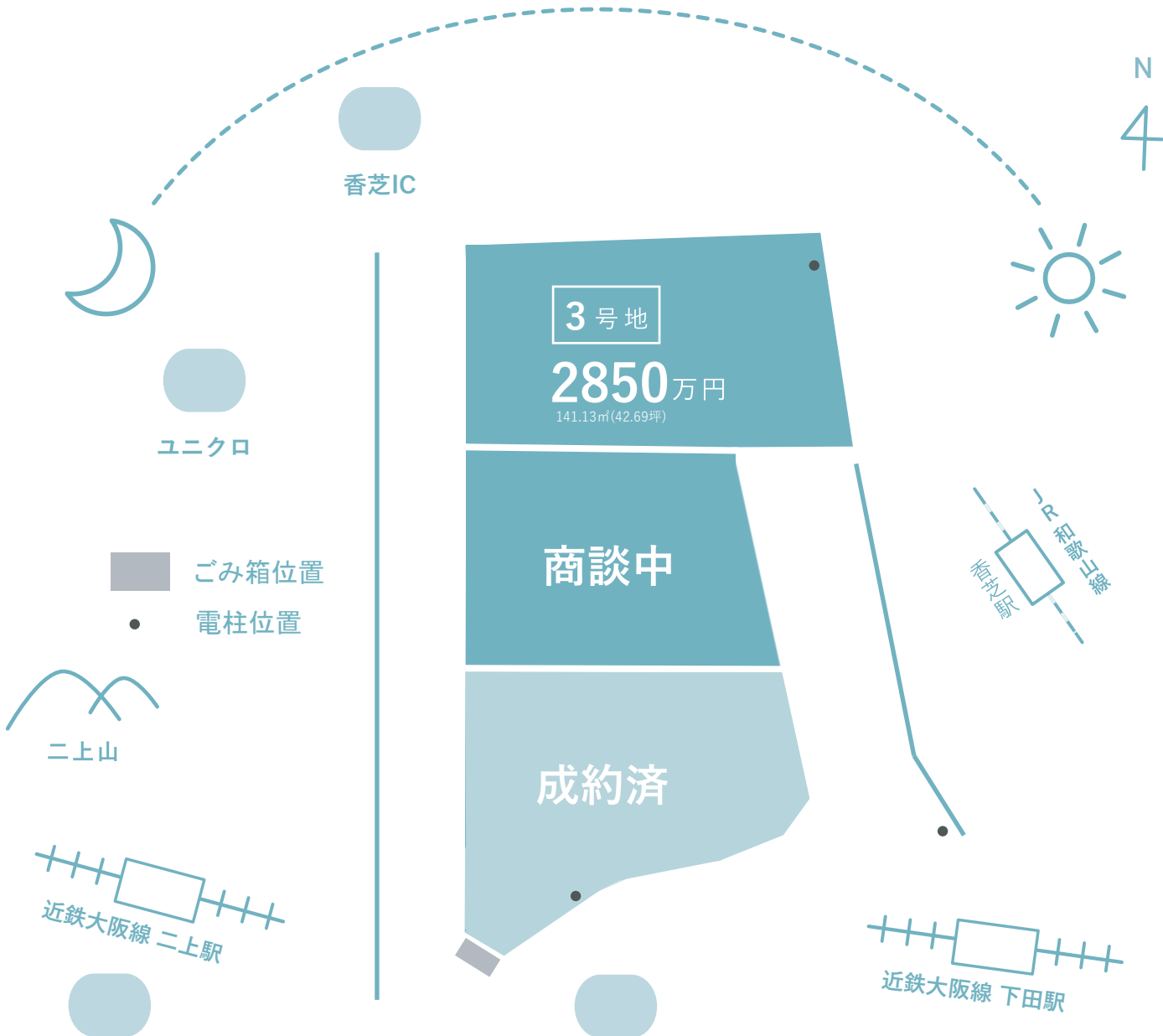
# スマートコートニ上

## 歴史×ニュータウン

家の外には歴史ある神社や懐かしい街並みもある。暮らしを彩る雑貨やカフェもある。

北今市の街にあるのは古い歴史と新しい歴史。

新旧の時を感じながら暮らせる街。



HOUSE IS MORE FREE | SOUSEI

## ザ・ビッグエクストラ

### 徒歩圏内にあるもの

せいか保育園…徒歩6分  
若葉保育所…徒歩9分  
せいか幼稚園…徒歩6分  
下田幼稚園…徒歩9分

下田小学校…徒歩6分  
香芝中学校…徒歩18分  
ヤオヒコ香芝店…徒歩2分  
オークワ香芝逢坂店…徒歩15分

北今市簡易郵便局…徒歩3分  
和田クリニック…徒歩9分  
旭ヶ丘病院…徒歩12分

\*土地建物セット価格  
\*みんなの家仕様

所在地／奈良県香芝市北今市 設備／関西電力・公営水道・公共下水・オール電化

交通／近鉄大阪線二上駅：徒歩15分 | JR和歌山線香芝駅：徒歩15分

# 北今市で暮らす

HOUSE IS MORE FREE | SOUSEI



★ 物件 場所詳細はお問合せください

## 物件概要

所在地／奈良県香芝市北今市

交通／近鉄大阪線二上駅より徒歩15分

交通／JR和歌山線香芝駅より徒歩15分

地目／宅地 地域／第一種住居地域

道路／約4m

私道負担／なし

建ぺい率／60% 容積率／200%

敷地面積／132.25㎡(40坪)～141.13㎡(42.69坪)

建物面積／みんなの家仕様 87.77㎡(26.54坪)

構造／木造2階建て

水道分担金／243,000円(検査料・ボックス代含む)

設備／関西電力・公営水道・公共下水・オール電化

販売区画数／2区画(全3区画)

取引態様／売主

※1区画 商談中