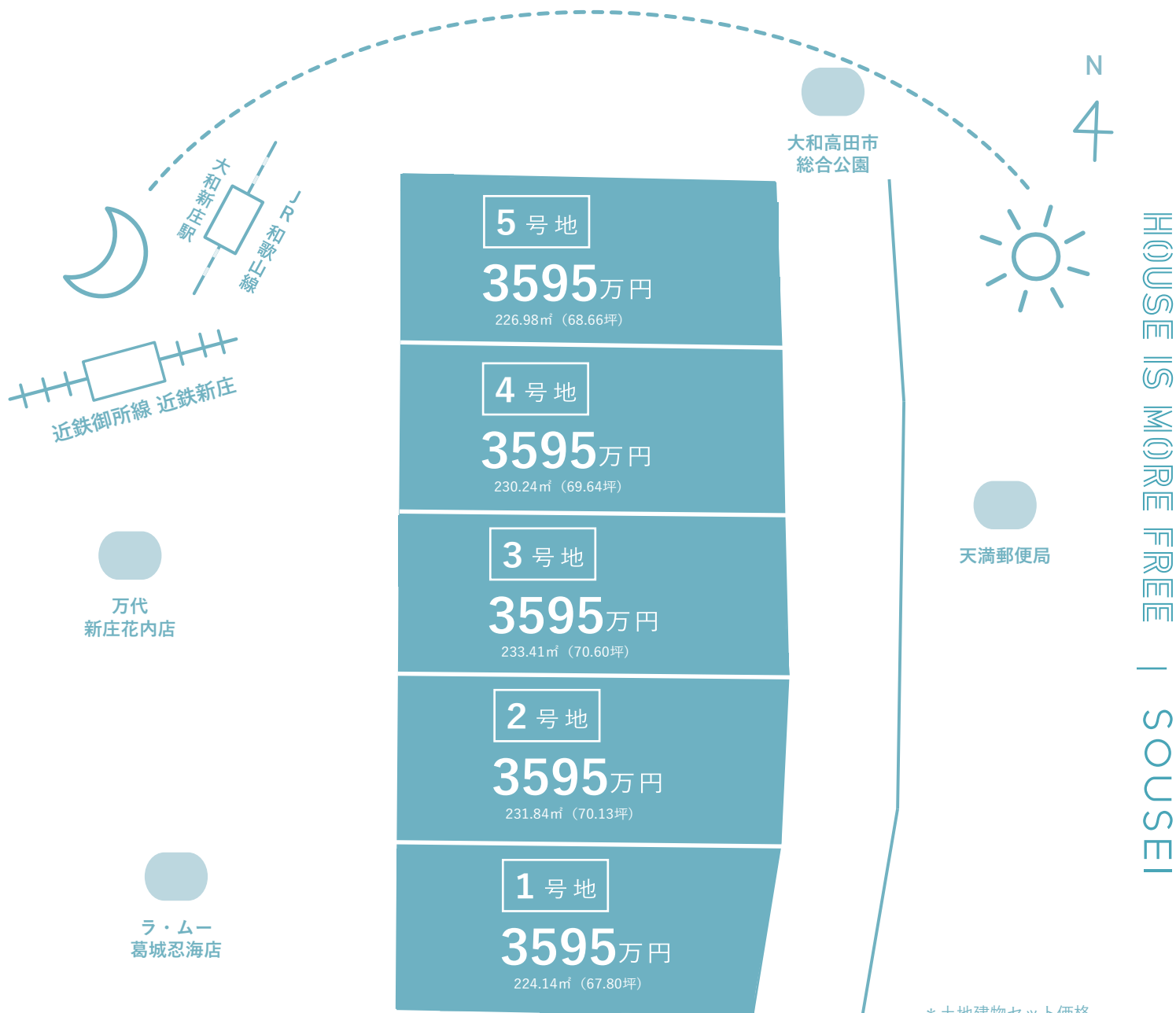


# 北花内で暮らす

## 歴史を感じつつ、穏やかな時間が流れる街

古い歴史と、新しい歴史がまざりあい、新旧の時を感じる街。

閑静な住宅街でありながら、車・電車でのアクセスが便利なところも魅力的。



HOUSE IS MORE FREE | SOUSEI

\* 土地建物セット価格  
\* SOUSEI Standard  
\* 2023年2月1日価格改定

### 徒歩圏内にあるもの

新庄小学校 …徒歩22分

新庄中学校…徒歩26分

葛城市役所…徒歩15分

天満郵便局…徒歩22分

万代新庄花内店…徒歩6分

ラ・ムー葛城忍海店…徒歩12分

大和高田総合公園…徒歩14分

セブンイレブン葛城南花内店 …徒歩9分

所在地／奈良県葛城市北花内220-3 設備／都市ガス・公営水道・公共下水・オール電化

交通／近鉄御所線 近鉄新庄駅：徒歩18分 | JR和歌山線大和新庄駅：徒歩9分

# 北花内で暮らす

HOUSE IS MORE FREE | SOUSEI



## 物件概要

所在地／奈良県葛城市北花内220-3

交通／JR和歌山線大和新庄駅より徒歩9分

交通／近鉄御所線近鉄新庄駅より徒歩18分

地目／宅地 地域／市街化調整区域

道路／6.5m

私道負担／なし

建ぺい率／40% 容積率／60%

敷地面積／224.14㎡ (67.80坪) ～233.41㎡ (70.60坪)

建物面積／99.20㎡ (30.00坪) ～フリープラン

構造／木造2階建て

水道分担金／200,000円(検査料・ボックス代含む)

設備／都市ガス・公共下水・公営水道・オール電化

販売区画数／5区画

取引態様／土地：仲介 建物：売主