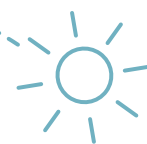


# 畑3丁目で暮らす

## 穏やかな時間が流れる街

静かな閑静な住宅地で二上山を眺めて暮らす。そこにはゆったりとした時間が流れる。  
一方、近鉄「二上山」駅は大阪都心まで約30分弱というスムーズな交通アクセスが魅力。

N  
4



HOUSE IS MORE FREE | SOUSEI

次期販売

1号地

1380万円

約126.19㎡ (38.17坪) 予定

次期販売

2号地

1500万円

約126.19㎡ (38.17坪) 予定

ファッションセンター  
しまむら

ザ・ビッグエクストラ

※計画段階につき、

敷地面積・金額は変更になる場合がございます。

\*土地価格

### 徒歩圏内にあるもの

二上保育所…徒歩8分

ふたかみの森せいかこども園…徒歩6分

二上幼稚園…徒歩9分

二上小学校…徒歩5分

香芝市役所…徒歩10分

香芝二上郵便局…徒歩7分

ザ・ビッグエクストラ…徒歩6分

佐々木クリニック…徒歩7分

しまむら…徒歩3分

所在地／奈良県香芝市畑3丁目

設備／公営水道・浄化槽・オール電化

交通／近鉄南大阪線 二上山駅より徒歩6分 近鉄大阪線 二上駅より徒歩12分



香芝二上郵便局



二上小学校



近鉄南大阪線  
二上山駅

# 畑で暮らす

HOUSE IS MORE FREE | SOUSEI



## 物件概要

所在地／奈良県香芝市畑3丁目

交通／近鉄南大阪線二上山駅より徒歩6分

交通／近鉄大阪線二上駅より徒歩12分

地目／宅地 地域／第一種住居地域

道路／約5m

私道負担／なし

建ぺい率／60% 容積率／200%

敷地面積／約126.19㎡ (38.17坪)

構造／木造2階建て

水道分担金／243,000円(検査料・ボックス代含む)

設備／公営水道・浄化槽・オール電化

販売区画数／2区画

取引態様／売主