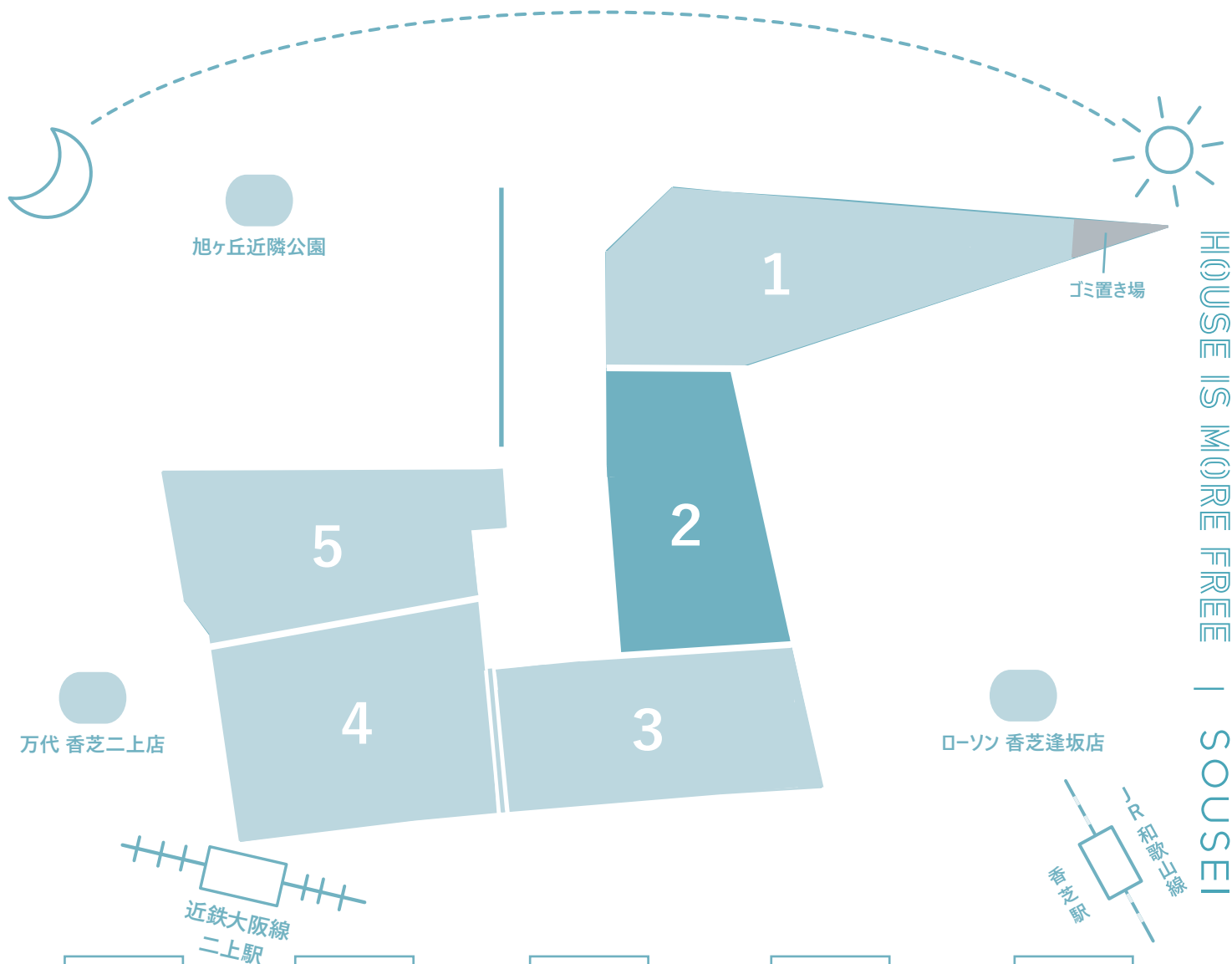


# 自然と共生する街 - 逢坂 -

自然を感じ、穏やかな時間が流れる

落ち着いた住環境で季節を感じながら暮らす。

一方、幼稚園や小学校が近く、良好な子育て環境であることも魅力的。



1号地

次期販売

2号地

1550万円

約132.53㎡ (40.09坪)予定

3号地

次期販売

4号地

成約済

5号地

次期販売

※計画段階につき、

敷地面積・金額は変更になる場合がございます。

\*土地価格

## 徒歩圏内にあるもの

せいか保育園…徒歩9分

香芝中学校…徒歩25分

南都銀行 二上支店…徒歩9分

せいか幼稚園…徒歩9分

堀川医院…徒歩8分

万代 香芝二上店…徒歩7分

下田小学校…徒歩14分

旭ヶ丘病院…徒歩8分

ローソン 香芝逢坂店…徒歩1分

所在地 / 奈良県香芝市逢坂7丁目125 設備 / 公営水道・浄化槽・オール電化

交通 / 近鉄大阪線 二上駅より徒歩13分 JR和歌山線 香芝駅より徒歩22分

# 逢坂で暮らす

HOUSE IS MORE FREE | SOUSEI



## 物件概要

所在地／奈良県香芝市逢坂7丁目125

交通／近鉄大阪線二上駅より徒歩13分

交通／JR和歌山線香芝駅より徒歩22分

地目／宅地 地域／第一種住居地域

道路／約6m

私道負担／なし

建ぺい率／60% 容積率／200%

敷地面積／約132.53㎡ (40.09坪) ～約169.52㎡ (51.27坪)

構造／木造2階建て

水道分担金／243,000円(検査料・ボックス代含む)

設備／公営水道・浄化槽・オール電化

販売区画数／1区画

取引態様／売主