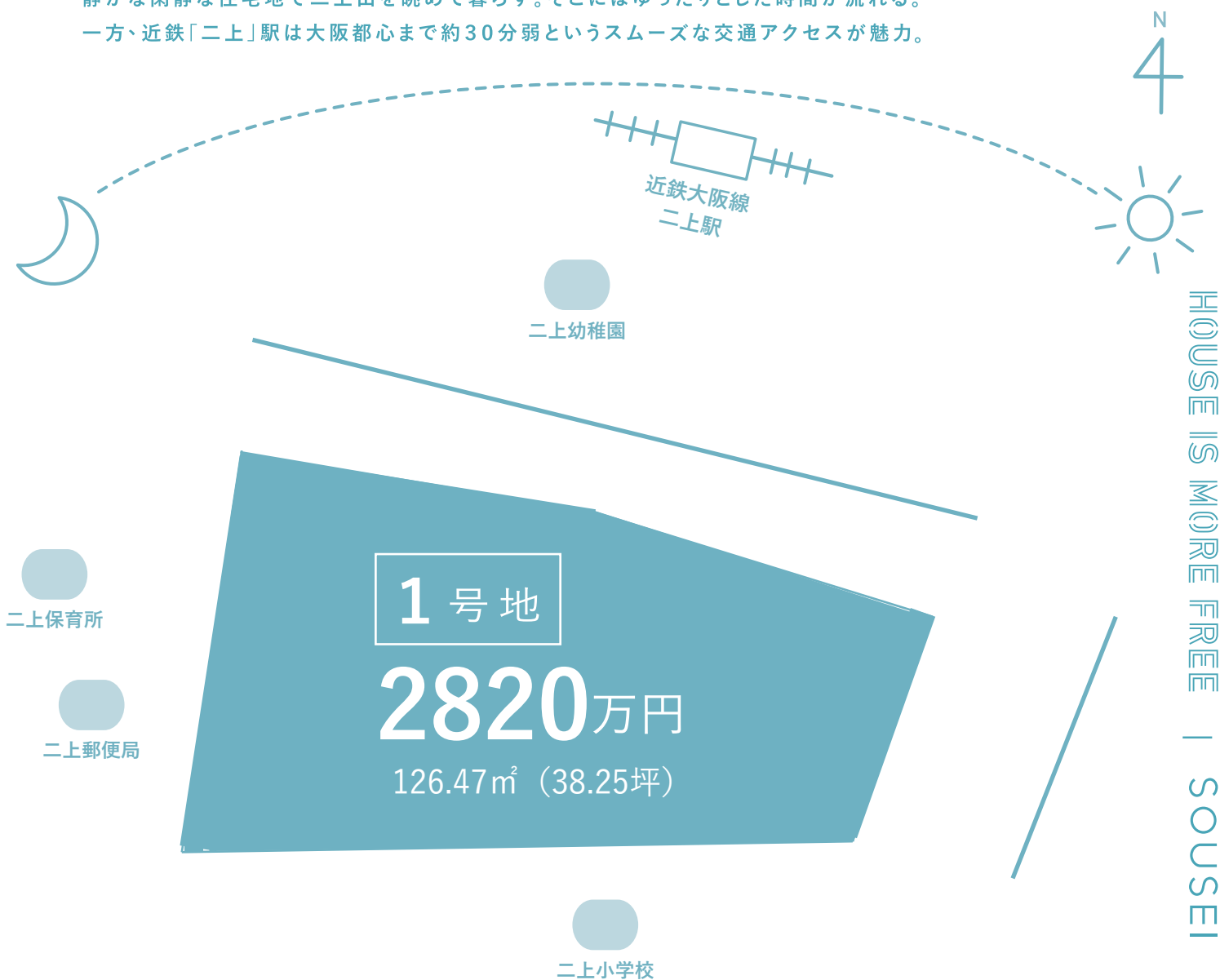


# 畑4丁目で暮らす

## 穏やかな時間が流れる街

静かな閑静な住宅地で二上山を眺めて暮らす。そこにはゆったりとした時間が流れる。  
一方、近鉄「二上」駅は大阪都心まで約30分弱というスムーズな交通アクセスが魅力。



\*土地建物セット価格

### 徒歩圏内にあるもの

二上保育所…徒歩3分

二上小学校…徒歩3分

ザ・ビッグエクストラ…徒歩11分

ふたかみの森せいかこども園…徒歩9分

香芝市役所…徒歩18分

かわもとクリニック…徒歩12分

二上幼稚園…徒歩1分

香芝二上郵便局…徒歩2分

しまむら…徒歩11分

所在地／奈良県香芝市畑4丁目592-2 設備／公営水道・浄化槽・オール電化  
交通／近鉄大阪線 二上駅より徒歩9分 近鉄南大阪線 二上山駅より徒歩5分

# 畑で暮らす

HOUSE IS MORE FREE | SOUSEI



## 物件概要

所在地／奈良県香芝市畑4丁目592-2

交通／近鉄大阪線二上駅より徒歩9分

交通／近鉄南大阪線二上山駅より徒歩5分

地目／宅地 地域／第一種住居地域

道路／北 約2.5m 東 約4m

私道負担／なし

建ぺい率／60% 容積率／200%

敷地面積／126.47㎡ (38.25坪)

構造／木造2階建て

水道分担金／243,000円(検査料・ボックス代含む)

設備／公営水道・浄化槽・オール電化

販売区画数／1区画

取引態様／売主